

Prodej samostatného RD, 150 m2, Benešov - exkluzivně



bidli



Rodinný dům 150 m2, pozemek 563 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225622 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benešov, Jiřího Franka

Rodinný dům 150 m2, pozemek 563 m2

Hledáte prostorný rodinný dům nedaleko od Prahy? Rád bych Vám představil zajímavý dvougenerační dům v Benešově, který disponuje dvěma byty, prostornými sklepními prostory a podkrovím.

V přízemí rodinného domu se nachází byt o dispozici 3+1, který je určený k rekonstrukci. Na úrovni zahrady, se nachází garáž, sklepní prostory, dílna a kotelná s kotlem na tuhá paliva, který zajišťuje vytápění objektu.

Na Zahradě o rozloze 446 m2 naleznete množství okrasných keřů, ovocných stromů ale i dostatek prostoru pro další záhony. Rovněž se zde nachází kryté posezení ideální například ke grilování.

Druhý byt o dispozici 2+1, prošel rekonstrukcí před cca 10 lety a je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou a lednicí. Tento byt je po drobných úpravách připraven k nastěhování.

V podkroví je dost místa na vybudování dalšího pokoje či menšího samostatného bytu 1+kk.

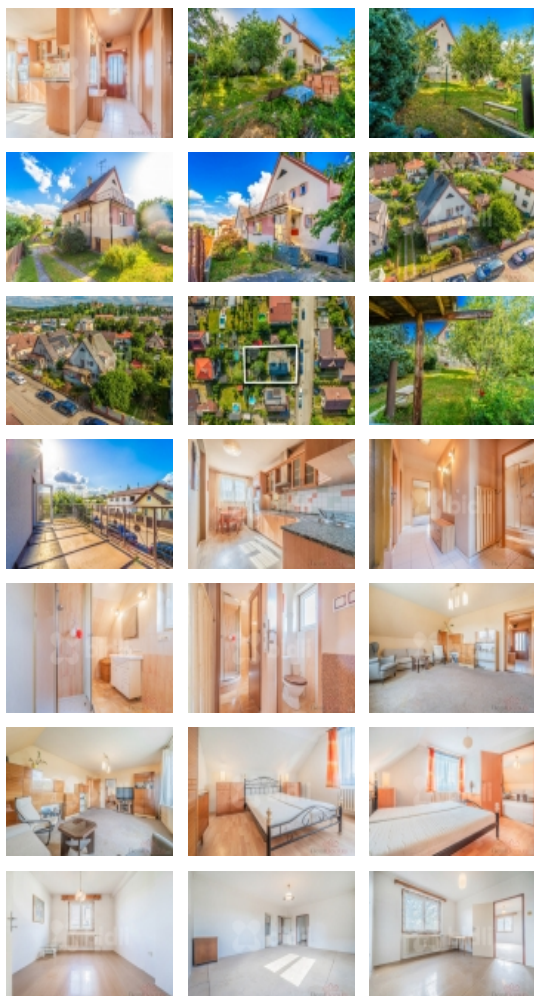
Tato zajímavá nemovitost nabízí široké možnosti využití a budoucí majitelé si mohou vybudovat bydlení podle svých představ.

Budu se na vás těšit na osobní prohlídce!

CENA: (za nemovitost) **8 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 4



Prodej samostatného RD, 150 m2, Benešov - exkluzivně

Realitní makléř



Michal Černý

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	563
Plocha sklepu (m2)	76
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2014
Stáří objektu	1985
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	117
Plocha parcely (m2)	563
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	150
Plocha zahrady (m2)	446
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+1, 2+1

Prodej samostatného RD, 150 m2, Benešov - exkluzivně

K dispozici od

01.07.2024

Prodej samostatného RD, 150 m2, Benešov - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1