

## Prodej samostatného RD, 120 m2, Varnsdorf (okres Děčín)



### Nemovitost nabízí

### EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585  
407 47 varnsdorf

### Prodej rodinného domu ve Varnsdorfu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05526 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Varnsdorf (okres Děčín), Náchodská

### Prodej rodinného domu ve Varnsdorfu

Nabízíme Vám rodinný dům na prodej v klidné lokalitě ve Varnsdorfu na ulici Náchodská.

Dům je dispozičně řešen jako 4+1. V přízemí se nachází kuchyň s novou kuchyňskou linkou, obývací pokoj, ložnice, komora, špíz, koupelna a WC. V patře jsou 2 velké pokoje a WC.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhé palivo. Ohřev vody přes bojler. Voda městská a vlastní studna.

Nemovitost je po celkové rekonstrukci, nová okna, střecha, podlahy

Zahrada o výměře 520 m2 je rovinatá udržovaná.

V rámci kompletního realitního servisu vám pomůžeme zdarma zajistit nejvýhodnější variantu úvěru.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	520
Užitná plocha (m2)	120
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 120 m2, Varnsdorf (okres Děčín)

**Realitní makléř**



**Eva Jakoubková**

Mobil: +420 720 482 184

[eva.jakoubkova@vdfreality.cz](mailto:eva.jakoubkova@vdfreality.cz)