

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praskačka (okres Hradec Králové)

kodex • reality



Krásný pozemek 1033 m2 k výstavbě RD v obci Praskačka, okr. Hradec Králové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00438 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praskačka (okres Hradec Králové)

Krásný pozemek 1033 m2 k výstavbě RD v obci Praskačka, okr. Hradec Králové

Nabízíme na prodej poslední volný pozemek určený pro výstavbu rodinného domu v nově vzniklé lokalitě Na Povětrníku v obci Praskačka. Výměra tohoto pozemku činí 1033 m2. Pozemek je téměř rovinný a má vybudovány inženýrské sítě (elektřina 3x 25A, přípojka vodovodu, přípojka splaškové kanalizace a možnost připojení na optickou síť vysokorychlostního internetu). Výstavba lokality je ukončena a zahájí se první stavby RD na pozemcích.

Jedná se o novou obytnou lokalitu, kde vzniklo 33 pozemkových parcel pro výstavbu RD. Pozemky leží v klidné části obce s přístupem k písničku, který zde vznikl po ukončené těžbě písku. Velkou devizou lokality je rovněž široká alej se vzrostými stromy vytvořená jako místo pro odpočinek a procházky.

Obec Praskačka leží v těsné blízkosti krajského města Hradec Králové, se kterým je propojena linkou integrované autobusové dopravy a vlakem. Obec dále disponuje mateřskou a základní školou (vzdálenost jen cca 200m pěšky), obecním úřadem včetně pošty a dalších služeb. Vynikající dostupnost na dálnici D11 i do centra HK. Bližší informace o podmínkách a charakteru výstavby rádi poskytneme. Kontaktujte nás telefonicky nebo mailem.

CENA: (za nemovitost) **6 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice autobus

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praskačka (okres Hradec Králové)

Nemovitost nabízí



KODEX REALITY s.r.o.

Machkova 587
Hradec Králové - Třebeš
500 11

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m2)	1033
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	venkovská

Realitní makléř



Vladimír Kostka, DiS.

Mobil: +420 737 346 412

kostka@kodex-reality.cz