

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Blatného



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+kk 119 m<sup>2</sup> Blatného, Praha 5 - Stodůlky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887125 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Blatného

### Prodej bytu 4+kk 119 m<sup>2</sup> Blatného, Praha 5 - Stodůlky

Představujeme Vám výjimečný byt 4+kk o ploše 119 m<sup>2</sup> s lodžii 6 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené lokalitě Prahy 5 - Stodůlky. Tento byt, situovaný v posledním 9. patře panelového domu s výtahem, nabízí jedinečný výhled a soukromí, které ocení každý milovník klidu. Dispozice bytu je promyšlená - vstoupíte do předsíně a po schodišti se dostanete do horního patra, kde Vás čekají 3 neprůchozí pokoje. Jeden z pokojů disponuje prostornou komorou, kde je připraven prostor na sprchový kout. Dvě toalety, koupelna a prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem tvoří celek, kde se budete cítit opravdu doma. Přístup na západně orientovanou lodžii je z obývacího pokoje. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2018, což mu dodává moderní a svěží nádech. Momentálně je výhodně pronajatý, takže může být byt zajímavou investiční příležitostí. Možnost odkupu garáže u domu - komfort a bezpečnost pro vaše auto jsou tedy zajištěny. K bytu patří i sklep o velikosti 2,4 m<sup>2</sup> v 1. PP.

CENA: (za nemovitost) **12 190 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Blatného

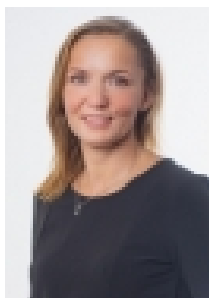
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Konopásková Iva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	119