

Prodej bytu 4+1, 95 m2, OV, Litoměřice, Předměstí, ul. Stavbařů - exkluzivně



Prodej bytu 4+1 87m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224996 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litoměřice, Předměstí, Stavbařů

Prodej bytu 4+1 87m2

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji slunný byt v centru Litoměřic 4+1 s užitnou plochou 87 m2, s komorou 6 m2 a balkonem 7 m2. K bytu náleží sklep 1,5 m2 a společná kolárna/kočárkárna je k dispozici.

Dům byl před 15 lety modernizován a to novou střechou, fasádou, výtahem a společnými prostory.

V bytě jsou nová plastová okna.

Byt se nachází v ulici Stavbařů na 3. podlaží panelového domu s výtahem.

Koupelna je určena k rekonstrukci a je v původním stavu.

Fond oprav je zde 2700,-Kč měsíčně, SVJ hospodaří skvěle a je bez úvěru.

V Litoměřicích je veškerá občanská vybavenost, městská nemocnice, lékaři, 8 základních škol, 11 mateřských škol, divadlo, kino, supermarkety, koupaliště, krytý bazén, několik kaváren a restaurací a spoustu možností vyžití jak pro děti, tak dospělé.

Domluvte si prohlídku, budeme se na Vás těšit a rádi Vám pomůžeme i s financováním.

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+1

Číslo podlaží v domě 3

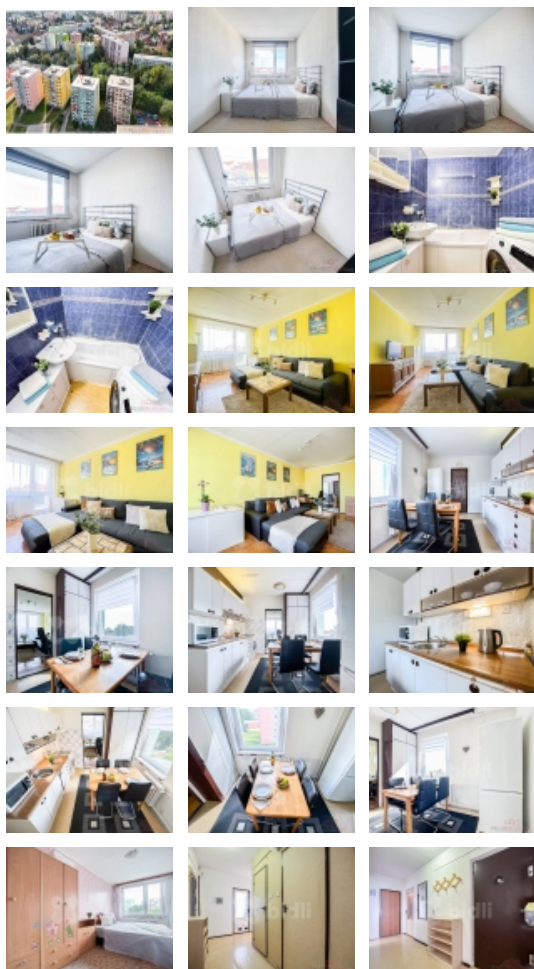
Celková podlahová plocha (m2) 95

Druh objektu panelová

Stav objektu velmi dobrý

Vlastnictví osobní

Vybavení
výtah
lodžie
sklep



Prodej bytu 4+1, 95 m2, OV, Litoměřice, Předměstí, ul. Stavbařů - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Monika Stará

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Užitná plocha (m2)	86