

Prodej rekreačního objektu, Staré Město, Chrastice (okres Šumperk) - exkluzivně



Prodej rekreační chaty v Hynčicích pod Sušinou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1005 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město, Chrastice (okres Šumperk)

Prodej rekreační chaty v Hynčicích pod Sušinou

Nabízíme prodej rekreační chaty v k.ú. Hynčice pod Sušinou. Chata je situovaná nedaleko moderního lyžařského areálu Kraličák. Je celoročně dobře dostupná.

V přízemí se nachází obytná místnost, kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem a WC. V podkroví je ložnice s pěti lůžky. Vytápění objektu je ústřední s kotlem na tuhá paliva (dřevo, brikety), ohřev TUV je el. bojlerem. Chata je podsklepená, v suterénu se nachází kotelna a dílna.

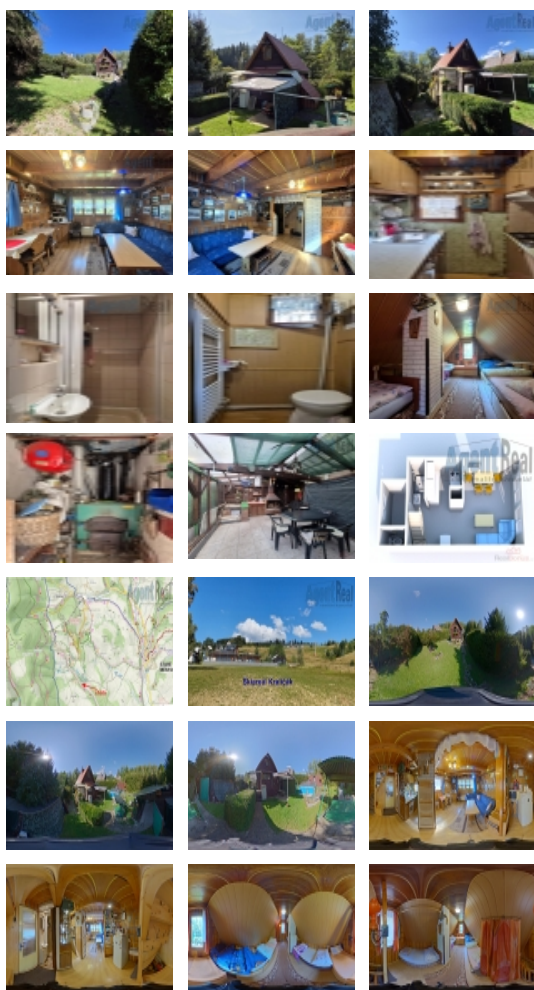
Chata je dřevěná na kamenném základě, v roce 2011 byla chata zateplená vč. podkroví a vyměněna střešní krytina.

Chata je napojena na místní zdroj pitné vody, odpady jsou svedeny do jímky. Na zahradě se nachází pergola s posezením a bazén se zastřešením vyhříváný tepelným čerpadlem. Parkování je na vlastním pozemku. Blízký lyžařský areál nabízí nejmodernější sedačkovou lanovku s vyhřívánými sedačkami. Lyžařské propojení Hynčic pod Sušinou a Stříbrnic vytváří jeden velký areál s 12 sjezdovkami. V dosahu jsou lyžařské areály Paprsek, Kunčice, Branná, Dolní Morava, Ramzová, atd. Před osobní prohlídkou si nejdříve prohlédněte podrobnou 3D virtuální prohlídku na naší domovské stránce agent.cz, kde si nemovitost prohlédnete mnohem lépe než z běžných fotografií či videa.

CENA: (za nemovitost) **3 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	749
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej rekreačního objektu, Staré Město, Chrastice (okres Šumperk) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

AGENT REAL, s.r.o.

Hlavní třída 11/7
Šumperk

Realitní makléř



Ing. Svítíl Radek

Mobil: +420 608 740 444
svitil@agent.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	26
Plocha parcely (m2)	749
Užitná plocha (m2)	30
Plocha zahrady (m2)	723
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný