

Prodej samostatného RD, 270 m², Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)



Žižkovo Pole - RD 270 m², pozemek 1527 m² + 320 m² les, po rekonstrukci, včetně zařízení - rodinný

ČÍSLO ZAKÁZKY: H00124 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)

Žižkovo Pole - RD 270 m², pozemek 1527 m² + 320 m² les, po rekonstrukci, včetně zařízení - rodinný

Cenu uvádíme včetně provize, poplatků a právního servisu.

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s velkorysími dispozicemi v přízemí i zvýšeném podkroví, v klidné lokalitě historické obce Žižkovo Pole. Dům byl před několika lety postupně kompletně rekonstruován včetně přístavby dalších místností se záměrem zřízení rodinného penzionu. V podkroví vzniklo několik samostatných pokojů a původní hospodářské prostory byly přebudovány na společenskou místnost s barem a krbem.

Objekt je připojený na elektřinu, veřejnou vodu a plyn, odpady jsou svedeny do jímky. Ústřední vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, případně kotel na tuhá paliva.

Na obytnou část navazuje prostorná garáž s vjezdem ze silnice a průchozí do uzavřeného dvora. Dům obklopuje rovinatá okrasná zahrada, užitková zahrada je přes silnici a lze v ní zřídit několik parkovacích míst.

Součástí prodeje je také lesní pozemek o výměře 320 m² v extravilánu obce.

Dispozicemi a komfortním vybavením dům vyhovuje požadavkům na pohodlné bydlení pro velkou rodinu, případně pro podnikání v ubytovacích službách. Prodává se včetně vybavení.

Žižkovo Pole leží 4 km od Přibyslavi v kraji Vysočina a žije zde téměř 400 obyvatel. V obci je obchod, mateřská škola, obecní úřad i knihovna.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto inzerujeme třídu G.

Veškeré informace včetně náhledu do stavební dokumentace vám rádi poskytneme při prohlídce, kdykoli zavolejte. Těšíme se na vás.

CENA: (za nemovitost) **10 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m²) 300

Prodej samostatného RD, 270 m², Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)

Nemovitost nabízí

Michaela Kučerová

Zadní Arnoštov 16
569 43 Jevíčko

Realitní makléř



Jan Foret

Mobil: +420 732 371 520

jan.f@tomi-prodejrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m²)	15
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m²)	270
Plocha parcely (m²)	1527
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m²)	270
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 270 m², Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)