

Prodej hotelu, Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)



Žižkovo Pole - penzion 270 m², pozemek 1527 m² + 320 m² les, po rekonstrukci, kompletně zařízený -

ČÍSLO ZAKÁZKY: H00124-1 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)

Žižkovo Pole - penzion 270 m², pozemek 1527 m² + 320 m² les, po rekonstrukci, kompletně zařízený -

Cenu uvádíme včetně provize, poplatků a právního servisu.

Nabízíme Vám k prodeji menší ubytovací zařízení venkovského typu v klidné lokalitě historické obce Žižkovo Pole. Dům byl před několika lety postupně kompletně rekonstruován včetně přístavby dalších místností se záměrem zřízení rodinného penzionu. V podkroví vzniklo několik samostatných pokojů a původní hospodářské prostory byly přebudovány na společenskou místnost s barem a krbem.

Objekt je připojený na elektřinu, veřejnou vodu a plyn, odpady jsou svedeny do jímky. Ústřední vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, případně kotel na tuhá paliva.

Na obytnou část navazuje prostorná garáž (stodola) s průjezdem do uzavřeného dvora. Dům obklopuje rovinatá okrasná zahrada, užitková zahrada je přes silnici a lze v ní zřídit několik parkovacích míst.

Součástí prodeje je také lesní pozemek o výměře 320 m² v extravilánu obce.

Dispozicemi a komfortním vybavením dům vyhovuje požadavkům na rodinné rekreace nebo ubytování skupin do 20 osob.

Prodává se s veškerým vybavením.

Žižkovo Pole leží 4 km od Přibyslavi v kraji Vysočina, lokalita se vyznačuje historickými památkami, výletními místy a hezkou přírodou nedaleko Žďárských vrchů.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto inzerujeme třídu G.

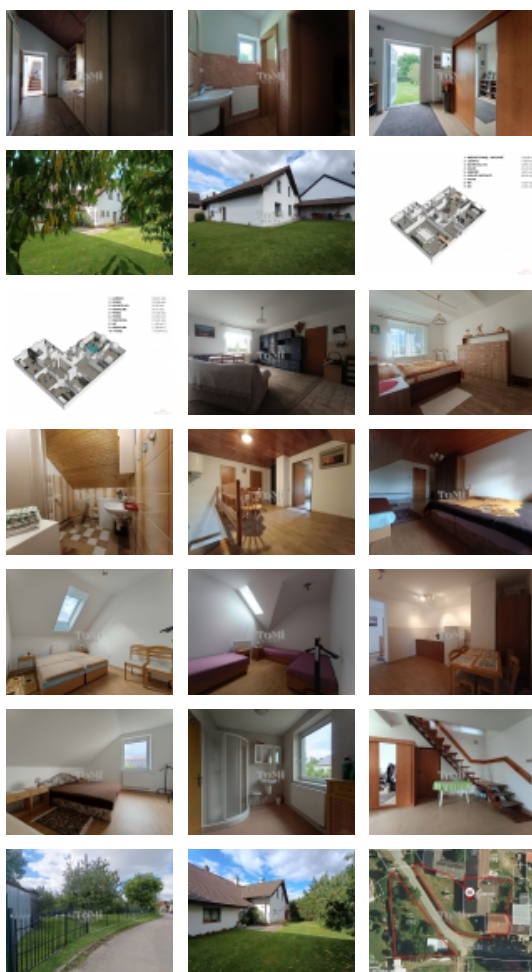
Veškeré informace včetně náhledu do stavební dokumentace vám rádi poskytneme při prohlídce, kdykoli zavolejte. Těšíme se na vás.

CENA: (za nemovitost) **10 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m²) 300



Prodej hotelu, Žižkovo Pole (okres Havlíčkův Brod)

Nemovitost nabízí**Michaela Kučerová**

Zadní Arnoštov 16
569 43 Jevíčko

Realitní makléř**Jan Foret**

Mobil: +420 732 371 520

jan.f@tomi-prodejrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Parkování	garáž
Plocha parcely (m2)	1527
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	270
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Hotel