

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Brno-město (okres Brno-město), ul. Jakubské náměstí

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Pronájem ateliéru 1+kk 32 m2, Jakubské nám, Brno město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52774 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Brno-město (okres Brno-město), Jakubské náměstí

Pronájem ateliéru 1+kk 32 m2, Jakubské nám, Brno město

Nabízíme krásný zrekonstruovaný ateliér v 6. NP secesního domu z roku 1905 s celkovou plochou 32 m2.

Dispozice:

Vstupní chodba, koupelna s WC, prostorný pokoj s kuchyňským koutem a spací galerií.

Vybavení:

Kuchyňská linka vyrobená na míru s vestavěnými spotřebiči (lednice, sporák, vestavěná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka).

Pokoj je vybaven pohovkou, skříňkami, jídelním stolem + 4x židle. Koupelna s WC je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, WC, pračkou a sušičkou.

Okna a vstupní dveře jsou původní, repasované a částečně modernizované tak, aby se přiblížily současným technickým standardům.

Veškeré rozvody tepla, vody, elektřiny a slaboproudu v celém domě jsou nové.

Dům je připojen k internetové síti prostřednictvím optického kabelu a umožňuje spolehlivé vysokokapacitní připojení k síti.

Zálohy na služby a energie 4.000,-Kč.

Majitel požaduje jistinu ve výši 35.000 Kč.

Ateliér je ihned volný.

CENA: (za měsíc) **16 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 6

Počet podlaží objektu 8



Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Brno-město (okres Brno-město), ul. Jakubské náměstí

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř



Ing. David Celnar

Mobil: +420 602 712 097
celnar@gaute.cz

Celková podlahová plocha (m2) 32

Druh objektu cihlová

Stav objektu po rekonstrukci

Energetická třída D - Méně úsporná

Vlastnictví osobní

Počet podlaží pod zemí 2

Telekomunikace Internet

Topení Ústřední - plynové

Plyn Zaveden

Rok rekonstrukce 2022

Užitná plocha (m2) 32

Inženýrské sítě Plyn

Poloha objektu rohový

K dispozici od 01.10.2024