

Prodej bytu 3+kk, 101 m², OV, Krupá (okres Kolín)



Prodej bytu 3+kk, OV, 101 m², 2x parkovací stání, Krupá, okr.Kolín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18724 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krupá (okres Kolín)

Prodej bytu 3+kk, OV, 101 m², 2x parkovací stání, Krupá, okr.Kolín

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v OV, 101 m², dvě parkovací stání, Krupá, okr. Kolín. Byt se nachází ve druhém podlaží cihlového domu v centru klidné obce. Jedná se o nástavbu domu, postavenou v roce 2019, tedy novostavba, v menším, kompletně zatepleném domě se čtyřmi bytovými jednotkami. Byt je světlý, prostorný, dispozičně 3+kk. Podlahy plovoucí a dlažby, elektřina v mědi, kuchyně na zakázku - indukční deska, horkovzdušná trouba, myčka, digestoř, vestavěná skříň. Vytápění zajišťuje elektrické podlahové topení, teplou vodu elektrický bojler. Nízké provozní náklady. K bytu patří dvě venkovní parkovací stání za domem a před domem společná zahrada. U domu obecní dětské hřiště.

Dobrá dopravní dostupnost, autobusem 11 min. Kostelec nad Černými lesy, autobusem metro C Háje 40 min., autobusem nádraží Český Brod 14 min., vlakem centrum Prahy 40 min., v okolí veškerá občanská vybavenost.

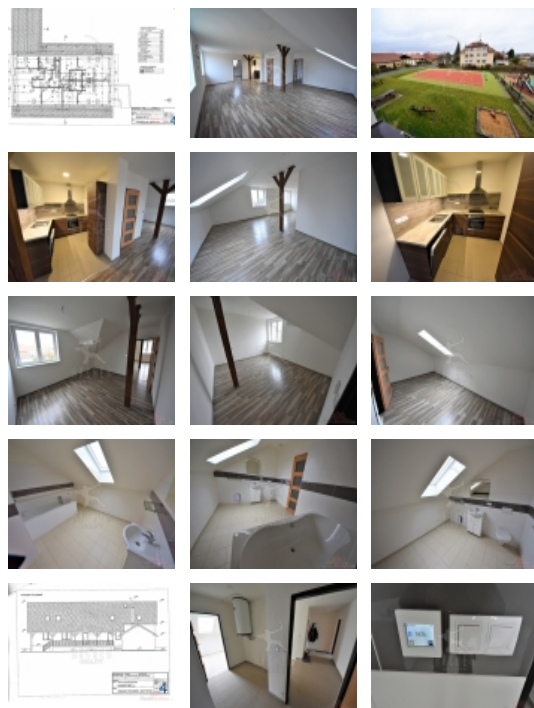
Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s dotovanou hypotékou od 2,99%, případně klasickou hypotéku 4,7%, případně Družstevní financování, 5,7%, složit 20% hotovost a bydlíte, zbytek splátky bez prokazování příjmů.

Doporučujeme prohlídku. Třída G - Mimořádně nevhodná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **6 795 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2



Prodej bytu 3+kk, 101 m², OV, Krupá (okres Kolín)

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Trnka Václav

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	101
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak
Rok kolaudace	2019
Užitná plocha (m ²)	101