

## Pronájem bytu 3+kk, 90 m2, OV, Luže, Radim (okres Chrudim)



**Nemovitost nabízí**

**Bezva makléři**

**Realitní makléř**



**Lukáš Pražan**

Mobil: +420 775 013 251

[lukas@bezvamakleri.cz](mailto:lukas@bezvamakleri.cz)

### Pronájem, Byty 3+kk, 90 m2 - Radim

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00497 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Luže, Radim (okres Chrudim)

#### Pronájem, Byty 3+kk, 90 m2 - Radim

Příjemný byt 3+kk o podlahové ploše 90 m2, který Vám nabízím k pronájmu, splňuje parametry pro spokojené bydlení rodiny s dětmi. Díky jeho skvělé dispozici zde každý nalezne své místo, kde mu bude příjemně. Jednotka zůstává vybavena kuchyňskou linkou s varnou deskou, digestoří a myčkou. Zděná koupelna je zařízena vanou, umyvadlem a sprchovým koutem. V jednotce se nachází i samostatná prádelna a prostorná spíž. K dispozici je i sklep a venkovní pergola. Byt má bezbariérový přístup. Nachází se v rodinném domě v obci Radim, která leží 2 km od Luže. V Luži je veškerá občanská vybavenost. Díky výbornému autobusovému spojení, můžete být za pár minut i v nedaleké Chrudimi. Měsíční nájemné je včetně energií 17.000,- Internet za příplatek 300,- měsíčně. Vratná kauce je 17.000,-. Provize RK 17.000,-. Neváhejte a domluvte si prohlídku, protože bytů k pronájmu je zde málo a je o ně tudíž velký zájem.

**CENA:** (za měsíc) **17 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště

**Pronájem bytu 3+kk, 90 m2, OV, Luže, Radim (okres Chrudim)**

<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>K dispozici od</b>	02.01.2024