

Prodej samostatného RD, 155 m<sup>2</sup>, Krupka, Bohosudov (okres Teplice)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Krupce, ul. Žižkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886932 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krupka, Bohosudov (okres Teplice), Žižkova

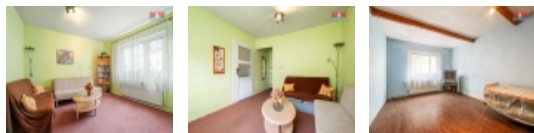
#### Prodej rodinného domu v Krupce, ul. Žižkova

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru obce Krupka. Tento samostatně stojící dům s užitnou plochou 155 m<sup>2</sup> nabízí dvě bytové jednotky o dispozici 2+1. První byt v přízemí je v původním stavu před rekonstrukcí s užitnou plochou 77 m<sup>2</sup>. Druhý byt v prvním patře je též v původním stavu před rekonstrukcí s užitnou plochou 74 m<sup>2</sup> s možností přestavby prostorné půdy o rozloze 82 m<sup>2</sup> na další pokoje. Dům je ideální pro větší rodinu nebo jako investice pro budoucí přestavbu na více bytových jednotek. Dům je postaven z kombinované konstrukce a nachází se na pozemku o rozloze 294 m<sup>2</sup>. K domu dále patří garáž, která je podsklepená a nachází se zde prostory pro dílnu. Skvělá poloha v centru obce zajišťuje blízkost veškeré občanské vybavenosti včetně škol, obchodů a dopravního spojení. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost k investici nebo ke koupi vlastního bydlení v klidné části Bohosudova.

CENA: (za nemovitost) **5 250 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	294
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 155 m2, Krupka, Bohosudov (okres Teplice)

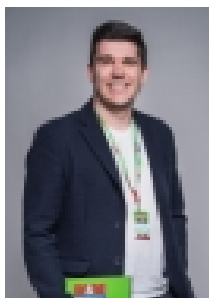
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Hájek Josef

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	155
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný