

Prodej samostatného RD, 182 m<sup>2</sup>, Jedlí (okres Šumperk)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 182 m<sup>2</sup>, Jedlí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875225      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jedlí (okres Šumperk)

#### Prodej rodinného domu, 182 m<sup>2</sup>, Jedlí

Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 s přílehlou zahradou o rozloze 2089 m<sup>2</sup>. Dům je v dobrém stavu, nabízí však novému majiteli možnost přizpůsobení dle vlastních představ a potřeb. Prostorný pozemek nabízí dostatek místa pro odpočinek a rekreaci na čerstvém vzduchu. Nemovitost se nachází v samotném srdci obce Jedlí, která zaručuje klidné a pohodové bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení. Vytápění domu je řešeno zplynovacím kotlem se zásobníkem na uhlí nebo pelety, voda je napojena z obecního řádu a k dispozici je i druhá napojená studna, která je společná asi pro 20 domů. Na pozemku se nachází kůlna i dřevník, který je využíván jako garáž a přístřešek pro karavan. Nutno vidět. Neváhejte si sjednat prohlídku, kde se dozvíte více informací. S financováním vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	129
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 182 m2, Jedlí (okres Šumperk)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Koutná Miroslava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	182
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný