

Pronájem bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, OV, Kaplice (okres Český Krumlov), ul. Na Vyhlídce

## Pronájem bytu 3+1 s balkónem v Kaplici

ČÍSLO ZAKÁZKY: RL00241 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kaplice (okres Český Krumlov), Na Vyhlídce

### Pronájem bytu 3+1 s balkónem v Kaplici

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 3+1 s balkónem ve 4. patře bez výtahu v bytovém domě v ulici Na Vyhlídce v Kaplici v těsné blízkosti obchodu PENNY. V bytě jsou 3 pokoje, z toho jeden průchozí, kuchyně s jídelnou a vstupem na balkón, vybavena kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, dále chodba a koupelna s vanou a toaletou. K bytu je k dispozici sklep a kolárna. Nájemné 13.000,-Kč měsíčně + 4.100,-Kč zálohy na vodu, topení a osvětlení společných prostor. Elektřina se převádí na nájemníka. Kauce 30.000,-Kč, rezervační poplatek realitní kanceláři 17.100,-Kč. Celkem 64.200,-

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	70
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	2
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	2
Vybavení	balkon
Umístění objektu	okrajová zástavba
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	70



### Nemovitost nabízí

**Alfareality - realitní kancelář,**

**s.r.o.**

Matice školské 249/2, 370 01 České Budějovice

### Realitní makléř

**Makléř Zita**

Telefon: +420 777 101 524

Mobil: +420 725 802 515

[liebl.alfareality@seznam.cz](mailto:liebl.alfareality@seznam.cz)

Pronájem bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, OV, Kaplice (okres Český Krumlov), ul. Na Vyhlídce