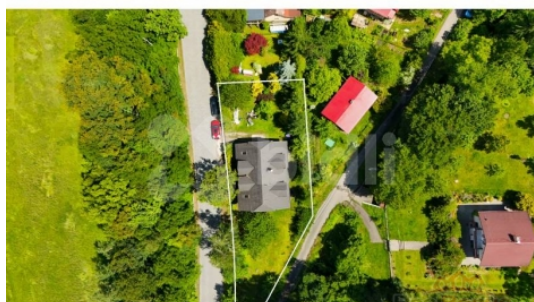


Prodej samostatného RD, 228 m², Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ) - exkluzivně



dvougenerační RD 7+kk se zahradou v Hradištku - Pikovicích, P Západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223142 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ)

dvougenerační RD 7+kk se zahradou v Hradištku - Pikovicích, P Západ

Nabízíme Vám ideální dům pro velkou rodinu řešený jako 7+kk. Dům byl postaven v roce 2018. V přízemí domu (108m²) naleznete 2 prostorné pokoje, velký obývací pokoj s krbem spojený s kuchyňským koutem, dále koupelnu a samostatné WC. V patře (119m²) jsou 3 pokoje, 2 balkony a kuchyně (v přípravě), šatna, prostorná koupelna a WC.

Na podlaze v pokojích je masivní plovoucí dřevěná podlaha, okna (plastová s izolačním sklem) se žaluziemi. Střeška Bramac.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v Hradištku.

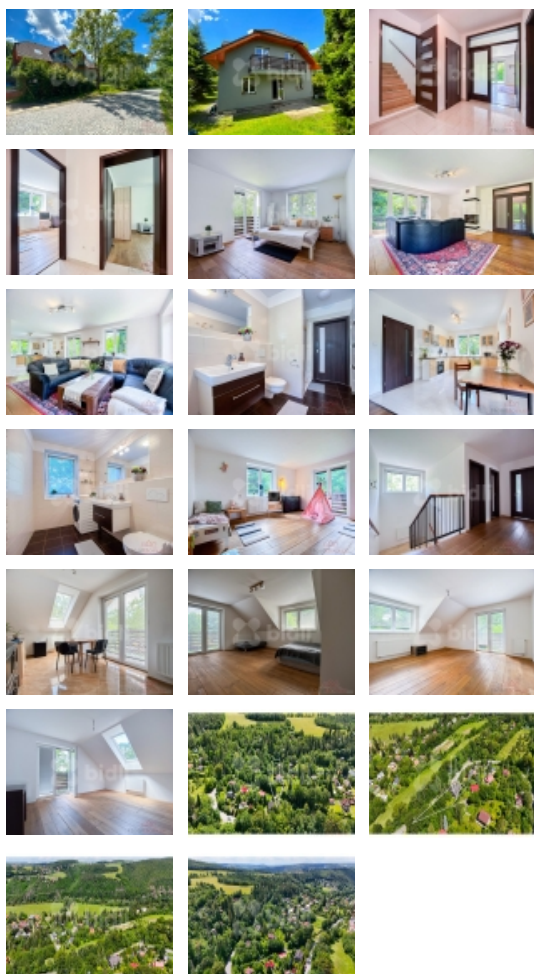
Dům je ve výborném stavu, nově bylo instalováno tepelné čerpadlo. Zahrada kolem domu je udržovaná. Parkování je možné na pozemku před domem, nebo přímo u silnice. Autobusová zastávka se nachází 50m od domu, cesta do Prahy na Smíchovské nádraží trvá přibližně 50 minut. V současné době je dům pronajat za tržní nájemné. Dům je vhodný i na investici. Z financování nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací o této nemovitosti zavolejte prosím makléře.

CENA: (za nemovitost) **13 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m²)	228
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vlastní pozemek (m²)	639



Prodej samostatného RD, 228 m2, Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petra Krejzová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Plocha balkonu (m2)	6
Vybavení	balkon zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Popis vybavení	Dům je vybaven novým tepelným čerpadlem, kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, koupelny jsou plně vybavené vanou i sprchovým koutem, umyvadly, podlahové krytiny - dřevo a dlažba, dřevěné pokojové dveře včetně dřevěných zárubní. Ohřev TUV el. bojlerem. Okna dvoukomorová plastová. V obývacím pokoji je krb.
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	autobus
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2018
Rok kolaudace	2018
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	777
Plocha parcely (m2)	639
Ostatní	Plot
Jiné plochy (m2)	119
Užitná plocha (m2)	228
Počet bytů - celkem	1
Užitná plocha v přízemí (m2)	108
Plocha zahrady (m2)	639
Komunikace	dlážděná
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 228 m2, Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ) -