

## Pronájem restaurace, Praha 5, Stodůlky

### Nabízíme funkční restauraci, kompletně vybavenou a po kompletní rekonstrukci.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1263/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Bašteckého

### Nabízíme funkční restauraci, kompletně vybavenou a po kompletní rekonstrukci.

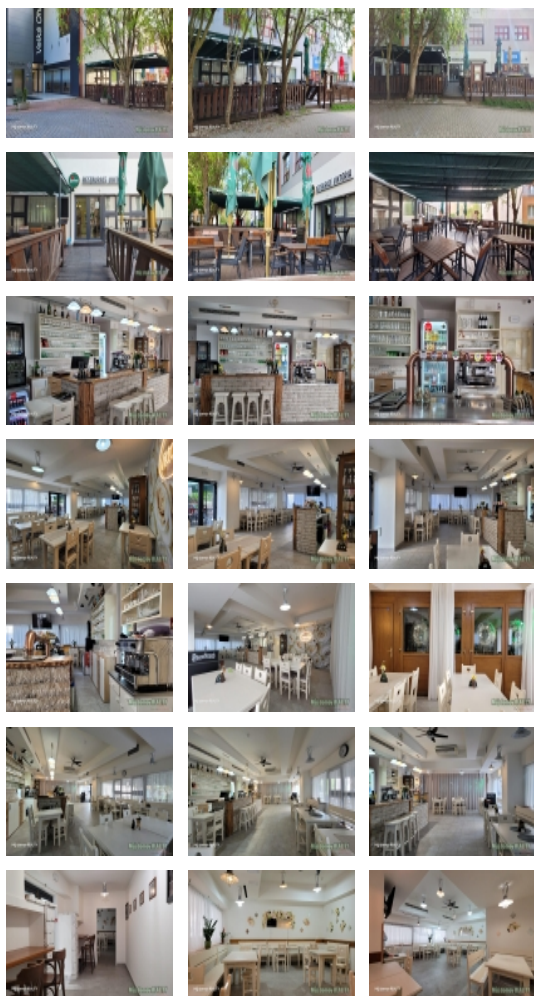
Nabízíme funkční restauraci, kompletně vybavenou a po kompletní rekonstrukci. Restaurace je vybavena veškerým potřebným zařízením a elektrickými spotřebiči, je připravena k okamžitému užívání.

Restaurace prošla kompletní rekonstrukcí, včetně restaurování dřevěných stolů a židlí. Byly namontovány 4 tanky na tankování piva, nové trubice na tankování piva a limonády Pilsner Urquell, a bar. Také byl proveden nový rozvod elektřiny a instalace výčepny od společnosti. V restauraci byla položena nová dlažbová podlaha. K dispozici je klimatizace, WIFI, audio systém, systém videokamer, 2x televize, 3x platební terminál a 2x pokladní dotykový prodejní systém. Restaurace nabízí až 90 sedacích míst a na zahrádce dalších 45 míst. Má 2 vchody, jeden z ulice a druhý z nákupního centra Velká Ohrada. Pokud jde o toalety, jsou zde 3 pánské pisoáry, 1 oddělené WC, 2 umyvadla a toaleta pro postižené, a také přebalovací pult pro miminka. Dále jsou zde 2 dámské toalety a 1 umyvadlo.

Dále v restauraci naleznete: technické zabezpečení, kompletně vybavenou kuchyň, nerezové umyvadlo, myčku na nádobí, brožované stoly a židle, vaničku na ohřev jídel, kávovar salamander, konvertovat s polici, gril a pečení steaků, 2x vzduchotechniku, 2x nové lednice se zárukou (1 použitá), 3x fritézu, 5x nerezové stoly, 4x nerezové dřezy, nerozené stojany s polici (4x), 6 plotýnkový plynový vařič na bombu, hnětací stroj na těsto, 3x mrazák, 1x šoker, chladicí box s 4x nerezovými policemi, 2x sklad na uchování potřeb, bramborák na loupání brambor, karaoke systém v záruce, 2x šatní skříň pro personál se zámkem a záchody pro muže a ženy, váhy na vážení do 100 kg, 1x kancelář s nábytkem a trezorem.

Kolaudace teplé a studené kuchyně a veškeré dokumentace jsou k dispozici. Provozní doba je od pondělí až neděle od 11:00 do 23:00 hodin. Restaurace má 2 vstupy, jeden z obchodního centra a jeden ze ulice.

Restaurace má 330 m<sup>2</sup> + 150 m<sup>2</sup> venkovní zahrádka, která má 50 míst k sezení, 3x deštníky a 1x markýza. Venkovní nábytek je k dispozici, a na zahrádce je dřevěná podlaha. Restaurace je nabízena kompletně vybavená včetně zaměstnanců za odstupné ve výši info u makléře. .



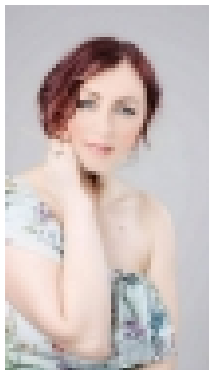
**Nemovitost nabízí**

**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

## Pronájem restaurace, Praha 5, Stodůlky

## Realitní makléř



## Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)CENA: (za měsíc) **75 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	450
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Počet podlaží pod zemí	2
Vlastní pozemek (m2)	2577
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	480
Výrobní plocha (m2)	50
Zastavěná plocha (m2)	2577
Plocha parcely (m2)	2577
Užitná plocha (m2)	450
Plocha obchodů (m2)	400
Plocha kanceláří (m2)	12
Dílna (m2)	50
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Typ zařízení	Restaurace
Druh prostor	Skladovací

Pronájem restaurace, Praha 5, Stodůlky