

Prodej samostatného RD, 103 m<sup>2</sup>, Budyně nad Ohří, Břežany nad Ohří (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Břežanech nad Ohří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887642      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Budyně nad Ohří, Břežany nad Ohří (okres Litoměřice)

#### Prodej rodinného domu v Břežanech nad Ohří

Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Břežany nad Ohří, situovaný v klidné části obce.

Tento cihlový dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají útulné bydlení mimo ruch města.

Jednopodlažní nemovitost nabízí tři prostorné místnosti s užitnou plochou 103 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek místa pro rodinný život a možnost přestavby horní půdy na další tři místnosti.

Celková plocha pozemku činí 711 m<sup>2</sup>, kde si můžete užít soukromí a klidné chvíle na zahradě.

Dům je v dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování, avšak nabízí i možnost úprav dle vlastních představ.

Nechte se okouzlit tímto samostatně stojícím domem, který kombinuje pohodlí a klid venkovského života s dobrou dostupností služeb v okolí. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 150 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	711
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 103 m2, Budyně nad Ohří, Břežany nad Ohří (okres Litoměřice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Škarda Dominik

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	103
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný