

Prodej samostatného RD, 279 m<sup>2</sup>, Praha 10, Petrovice



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 279 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lebeděvova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887329 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Petrovice, Lebeděvova

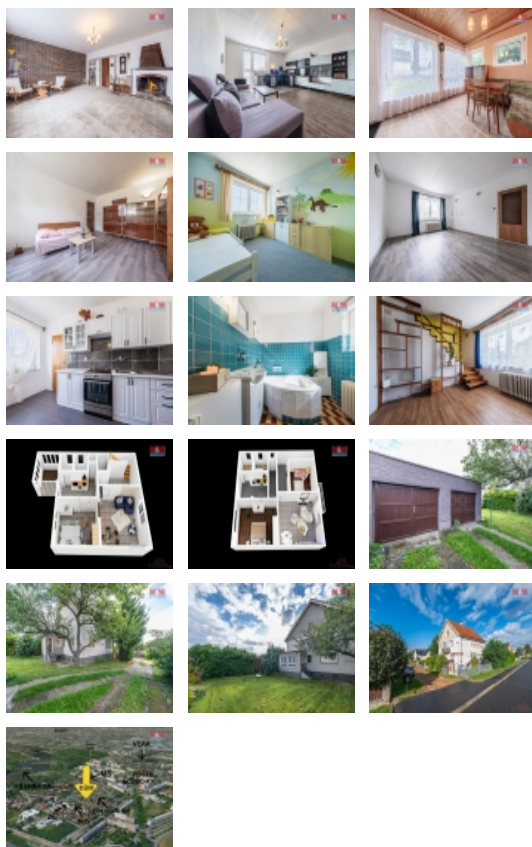
### Prodej rodinného domu, 279 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lebeděvova

Nabízíme Vám ke koupi prostorný vícegenerační dům v žádané lokalitě Praha-Petrovice. Tento samostatně stojící, cihlový dům o celkové užitné ploše 279 m<sup>2</sup> se rozkládá na třech nadzemních podlažích a je celý podsklepen. V přízemí je vstupní hala, obývací pokoj s krbem, samostatný pokoj a kuchyně se spíží a vstupem na zimní terasu. V patře domu je dětský pokoj, obývací pokoj, ložnice a kuchyně se spíží. Obě podlaží mají koupelnu a samostatné WC. V podkroví se nabízí možnost vybudování další bytové jednotky. Dům se nachází na pozemku o velikosti 668 m<sup>2</sup> v klidné části obce s dobrými sousedskými vztahy, což zaručuje příjemné bydlení v klidném prostředí. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování nebo realizaci vlastních úprav dle vašich představ. Dům je ideální volbou pro rodiny hledající větší prostor či pro investory. Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte realitního makléře pro více informací či sjednání si termínu osobní prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **19 500 000,- Kč**

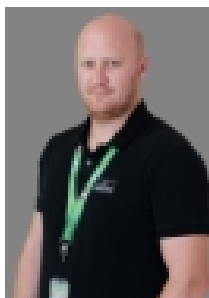
### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	668
Vybavení	balkon sklep zahrada



**Prodej samostatného RD, 279 m<sup>2</sup>, Praha 10, Petrovice****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Režný Matěj**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2013
<b>Rok kolaudace</b>	1976
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	279
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 279 m<sup>2</sup>, Praha 10, Petrovice