

Pronájem kanceláří, Praha 5

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem kanceláří, Praha 5

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649468 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Zubatého

### Pronájem kanceláří, Praha 5

+popl. 10200, + DPH

+ kauce ve výši jednoho nájmu, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem kancelářských prostor o rozloze 120 m se skladem 17,6 m a venkovní terasou, které se nacházejí ve 3. patře administrativní budovy, kde se propojuje industriální styl s moderními prvky.

Celý prostor je rozdělený na 2 kanceláře oddělené skleněnou stěnou. Kanceláře jsou klimatizované, prostorné, vzdušné a světlé. Kuchyňka a toalety jsou ve společných prostorách. K dispozici je recepce s výtahem 24/7, výtah, za poplatek internetové připojení a parkování je možné přímo v areálu objektu.

Elektrická energie je pronajímatelem nájemci přeúčtovávána dle skutečně naměřené spotřeby na elektroměru určeném pro pronajaté prostory.

Nájemné za sklad (menší kancelář) 17,6 m 3.168,- Kč + služby 352,- Kč +DPH.

V blízkosti budovy se nachází zastávka tram Arbesovo náměstí a 5 min. metro linky B Anděl. Obchodní centrum Nový Smíchov je pouhé 3 min.

V tomto komplexu vám mohou nabídnout další zajímavé prostory.

Pro více informací a prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 648854. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **42 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem kanceláří, Praha 5

**Realitní makléř**



**Žaneta Tomšová**

Mobil: 731 582 108

[tomsova@dumrealit.cz](mailto:tomsova@dumrealit.cz)

**Informace o nemovitosti**

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře