

Pronájem bytu jiný, 48 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Slovenská

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu jiný, 48 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Slovenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645198 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Slovenská

Pronájem bytu jiný, 48 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Slovenská

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem apartmánů o dispozici 1+kk, 2+kk nebo 3+kk v samotném centru lázeňského města Karlových Varů, v apartmánovém domě „Toscana“.

Apartmány o celkové ploše od 48 m až po 117 m byly zkolaudovány v roce 2014. Většina apartmánů je vybavena kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči, koupelnou s vanou nebo sprchovým koutem a WC. Vše je kompletně vybavené nábytkem a připraveno k okamžitému nastěhování. Každý apartmán má svůj podružný elektroměr, podružný vodoměr, teplo a ohřev teplé vody (plyn) se rozúčtovává podle podlahové plochy. Možnost parkovacích míst v garáži (kryté) 1.500 Kč/ měsíc, či venkovní 1.000 Kč/ měsíc. V budově se nachází výtah, je zde instalován zabezpečovací systém, anténní rozvody, wifi a telefonní rozvody. Apartmány je možné využít nejen k bydlení ale i pro ordinaci nebo kanceláře. Upravené cyklostezky, turistické trasy, golfová hřiště nebo nedaleké lyžařské areály vám umožní bohaté celoroční sportovní vyžití. Nájemné je splatné vždy do 5. na daný měsíc a činí 250 Kč za m/ měsíc, + 2.000 Kč/ měsíc zálohy na služby (SV, odvoz odpadu, společná elektřina, výtah), + elektřina dle skutečné spotřeby, + plyn 1x za kvartál dle podlahové plochy (topení, ohřev vody). Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů + provize RK ve výši 1 měsíční nájem. Ev. číslo: 644584. Energetický štítek: D

CENA: (za m2 / měsíc) **250,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu jiný

Číslo podlaží v domě 1

Pronájem bytu jiný, 48 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Slovenská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Klesa

Mobil: 774 959 959

klesa@dumrealit.cz

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 48 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | D - Méně úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | balkon |
| Topení | Lokální - plynové |
| Užitná plocha (m2) | 48 |