

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647252 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

uvedená cena 2.525 Kč/ za m<sup>2</sup> je včetně právního servisu a odměny RK , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej soboru pozemků o celkové výměře 1.500 m. Dle platného Územního plánu schváleno k zástavbě stavbou venkovského charakteru s maximální výškou 2NP + podkroví. Terén je mírně svažité, obdélníkového tvaru, z části porostlý stromy, nacházející se v okrajové části obce, s naprostým soukromím, s prosluněním po celý den a krásnými výhledy do širokého okolí na místní hrad Lipnice nad Sázavou a vrch Melechov. Přípojku elektřiny a obecního vodovodu zajistí prodávající na své náklady. Odpady bude třeba řešit vybudováním septiku nebo čističky. Přístup na pozemek je z obecní komunikace. V Lipnici naleznete ordinaci praktického lékaře, městský úřad, poštu, MŠ, ZŠ, SOU kamenické, obchod a restaurace, zastávku BUS. Tato lokalita v kraji Vysočina je velice vyhledávaná pro svou jedinečnou krásnou přírodu, která nabízí velké množství volnočasových aktivit, například se koupání v zaplavených lomech s křišťálově čistou vodou, Foglarem proslavená Stvořidla a jiné, nespočet kulturních památek v okolí, mnoho cyklo tras a stezek pro pěší turistiku. Vzdálenost od okolních měst - Havlíčkův Brod (16 km), Humpolec (12 km), Světlá nad Sázavou (8 km). Hledáte-li prostorný pozemek na výjimečném místě, bez těsné blízkosti sousedů, neváhejte a domluvte si osobní prohlídku. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 646638.



### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

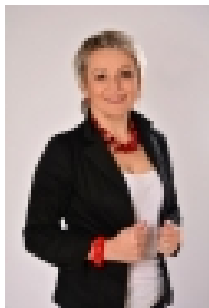
CENA: (za m<sup>2</sup>) **2 525,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>) 1500

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův

### Realitní makléř



**Martina Kavková, MBA**

Mobil: 602 684 162

[kavkova@dumrealit.cz](mailto:kavkova@dumrealit.cz)

**Umístění objektu**

klidná část obce

**Druh pozemku**

pro bydlení