

Prodej rekreačního objektu, Plzeň, Skvrňany (okres Plzeň-město) - exkluzivně




### Chata s garáží a zahradou, Plzeň-město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 673056 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Skvrňany (okres Plzeň-město),  
Petrklíčová

#### Chata s garáží a zahradou, Plzeň-město

Nabízíme ke koupi chatu s garáží a zahradou (stavební pozemek) o celkové výměře 897 m<sup>2</sup>, která se nachází v městské části Plzeň - Skvrňany, kousek od vlakové zastávky. Na pozemek je zavedena elektřina 380 V a voda ze studny. Dle regulativu je zde možno umisťovat stavby a zařízení pro individuální rekreaci a zřízení dopravní a technické infrastruktury, kde maximální velikost zastavěné plochy je 80 m<sup>2</sup> s jedním podzemním podlažím a jedním nadzemním s využitím podkrovní. Lokalita je spíše využívána k trvalému bydlení s novou zástavbou. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 590 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb

#### Nemovitost nabízí

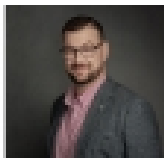


**EDENreality- Michal Mušek**

Zemědělské nám. 81/22  
31200 Plzeň

Prodej rekreačního objektu, Plzeň, Skvrňany (okres Plzeň-město) - exkluzivně

### Realitní makléř



**Michal Mušek**

Mobil: +420 720 380 385

[info@edenreality.cz](mailto:info@edenreality.cz)

Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	47
Plocha parcely (m2)	897
Užitná plocha (m2)	47
Plocha kanceláří (m2)	47
Komunikace	neupravená
Poloha objektu	samostatný
Popis ostatních nebyt. prostor	garáž