

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Unhošť (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2025 m<sup>2</sup>, Unhošť, ul. K Údolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887460 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Unhošť (okres Kladno), K Údolí

#### Prodej pozemku k bydlení, 2025 m<sup>2</sup>, Unhošť, ul. K Údolí

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 2025 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části obce Unhošť. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a nabízí dokonalou rovnováhu mezi přírodou a dostupností veškeré občanské vybavenosti. Pozemky v této lokalitě mají min. výměru 2000 m<sup>2</sup>, čímž je zajištěné dostatečné soukromí. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu, objemové a architektonické ztvárnění objektu bude řešeno s ohledem na kontext okolní zástavby, koeficient zastavěnosti činí 20%, struktura zástavby obsahuje solitérní, nezarovnané domy. Sousední výstavbu domů tvoří atypické a netradiční stavby. Na pozemek jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě (el., vodovod, kanalizace, plynofikace). Obecní přístupová komunikace s veřejným osvětlením je již zkolaudována.

CENA: (za nemovitost) **10 990 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

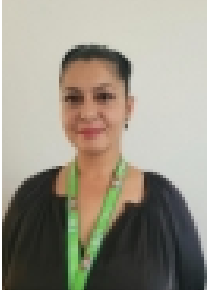
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2025
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Unhošť (okres Kladno)

**Realitní makléř**



**Cicková Andrea**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu