

## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Cheb, Pelhřimov



### Prodej 9ti stavebních parcel katastrální území Dolní Pelhřimov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100405 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cheb, Pelhřimov

#### Prodej 9ti stavebních parcel katastrální území Dolní Pelhřimov

Nabízím na prodej 9 stavebních parcel v katastrálním území Dolní Pelhřimov (6 km do centra obce Cheb) o ploše 1 033m<sup>2</sup>, 1 019m<sup>2</sup>, 1 025m<sup>2</sup>, 1 016m<sup>2</sup>, 966m<sup>2</sup>, 931m<sup>2</sup>, 1 191m<sup>2</sup>, 1 724m<sup>2</sup> a 1 258m<sup>2</sup>, včetně pozemku s přístupem ke stavebním parcelám o ploše 1 466m<sup>2</sup>. Na jaře roku 2022 bude provedeno zasíťování pozemků elektřinou, kanalizací s čističkou odpadních vod, komunikace, chodníky a veřejné osvětlení, zdroj vody vlastní studna, později budou pozemky napojeny na vodovodní řád. Celková plocha stavebních parcel je 10 163m<sup>2</sup>, celková plocha všech pozemků je 11 629m<sup>2</sup>. Vhodné pro investory.

CENA: (za nemovitost) **13 838 510,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### FOX REALITY Karlovy Vary

Krušnohorská 866/2  
Karlovy Vary  
360 04

#### Realitní makléř

#### Douša Stanislav, Ing.

Mobil: +420 776 206 420  
[foxreality@seznam.cz](mailto:foxreality@seznam.cz)

#### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	11629
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	plánovaná výstavba
Odpad	Plánovaná výstavba kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Plocha parcely (m2)	11629
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Přístup k pozemku	ano
K dispozici od	12.11.2021

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Cheb, Pelhřimov