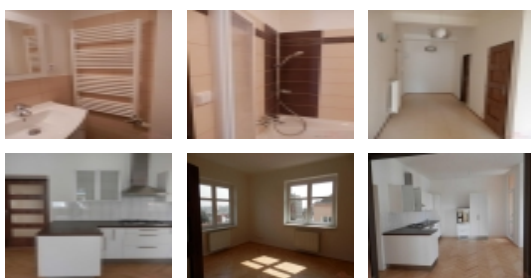


Pronájem bytu 4+kk, 0 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Vackova



### Nemovitost nabízí

### High Floor s.r.o.

Jana Babáka 11, Brno

### Realitní makléř

### Nedoma Martin

Mobil: +420 774 944 862

[obchod@nc-reality.cz](mailto:obchod@nc-reality.cz)

## Pronájem rekonstruovaného bytu 4+kk v Králově poli

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100044 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město), Vackova

### Pronájem rekonstruovaného bytu 4+kk v Králově poli

Nabízíme k pronájmu nedávno zrekonstruovaný byt 4+kk Králově Poli v blízkosti zastávky Jungmannova. Nachází se ve druhém patře cihlového domu. Vstupujete do prostorné předsíně, jejíž část je opticky předělena a lze ji využít jako úložný prostor. Dále můžete pokračovat do jedné ze dvou ložnic, nebo do velkého pokoje s kuchyňskou linkou. Kuchyňský kout je vybaven varnou deskou, myčkou na nádobí, samostatnou elektrickou troubou, digestoří, lednicí a mrazničkou. Právě z tohoto velkého pokoje je přístup na lodžii a do posledního z pokojů. Vstup na samostatné WC a do koupelny je z předsíně. Koupelna je pro Vás nadstandardně vybavena, velkou vanou se zástěnou na sprchování, dvěma umyvadly, kvalitními armaturami a dvoudílnou úložnou skříňkou. Při rekonstrukci byly vyměněny veškeré rozvody, vyměněna okna za plastová, kuchyňská linka Ikea se spotřebiči vč. myčky na nádobí a vestavné ledničky. Nedávno proběhla výměna plynového kotle na ohřev vody a topení za kondenzační. Byt se pronajímá jako nezařízený s výjimkou kuchyňské linky a spotřebičů. Je vhodný pro rodinu, pro pár s možností 2 kanceláří pro práci doma, popř. pro páry ke spolubydlení. K nastěhování od prosince.

CENA: (za měsíc) **23 800,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	klidná část obce

Pronájem bytu 4+kk, 0 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Vackova

<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	rohový