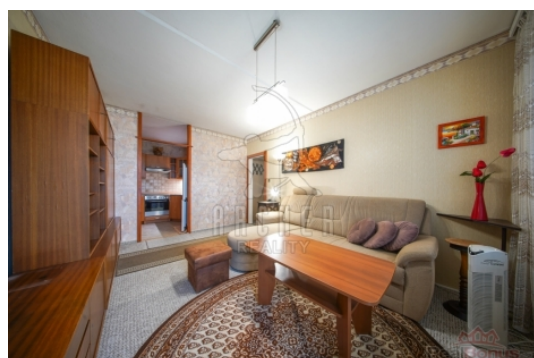


Prodej bytu 2+1, 52 m², OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Jana Palacha



Prodej bytu 2+1/L/S, OV, 52 m², Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II, ul. Jana Palacha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18726 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Jana Palacha

Prodej bytu 2+1/L/S, OV, 52 m², Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II, ul. Jana Palacha

Nabízíme k prodeji byt 2+1/L/S v OV, 43 m², 6,4 m² lodžie, 2,7 m² sklep, Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II, ul. Jana Palacha. Byt se nachází ve 4. patře renovovaného panelového bytu v ulici Jana Palacha v Mladé Boleslavi. Má dispozici 2+1 a podlahovou plochu 42,92 m². K bytu náleží sklep (2,7 m²) a komora na patře (1 m²). Okna byla vyměněna za kvalitní plastová, dům je zateplen, stoupačky jsou vyměněny, nový je výtah.

Obývací pokoj je klimatizován a je z něj přístup na zasklenou lodžii s výhledem do ulice Jana Palacha a také do kuchyně s linkou do U. Ložnice je orientována na stejnou stranu. V předsíni jsou praktické vestavěné skříně. Koupelna se sprchovým koutem byla rekonstruována v roce 1999, WC je samostatné.

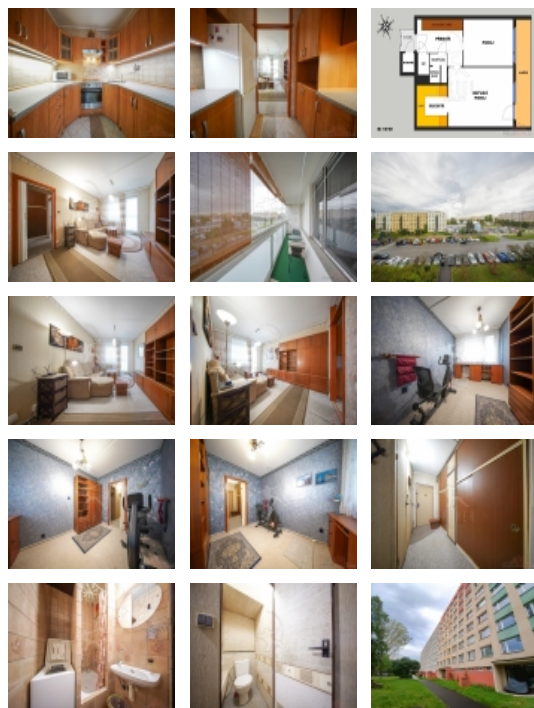
Mladá Boleslav je skvělá lokalita a je zde hodně pracovních příležitostí. Bezproblémový je přístup k dálnici, kde se staví nový nájezd.

Dobrá dopravní dostupnost, v okolí veškerá občanská vybavenost.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s dotovanou hypotékou od 2,99 %, klasickou hypotékou od 4,7 %, případně je možné zvolit Družstevní financování od 5,7% - složíte 20 % hotově a bydlíte, zbytek tvoří splátky bez prokazování příjmů.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 250 000,- Kč**



Prodej bytu 2+1, 52 m2, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Jana Palacha

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Němec Tomáš

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	6
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	1999
Užitná plocha (m2)	52