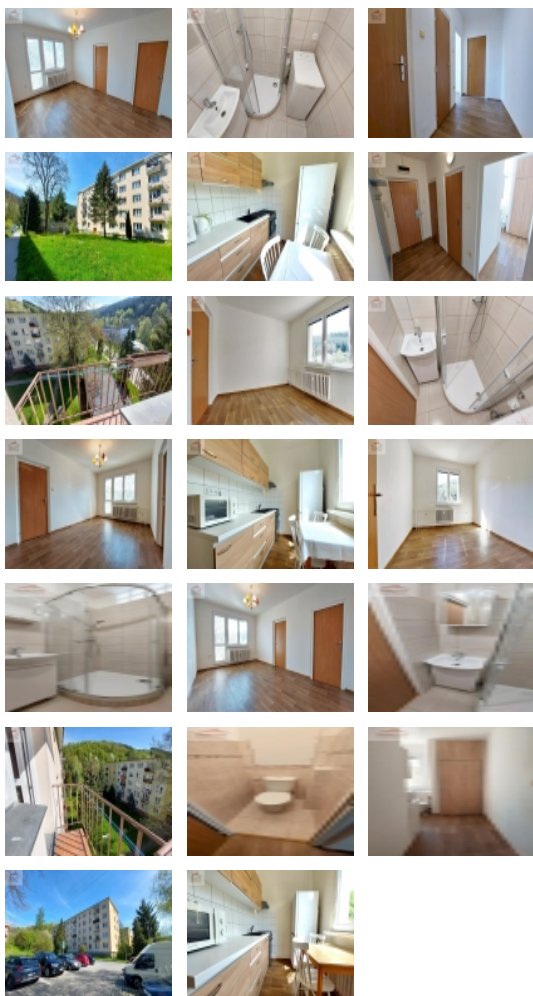


## Pronájem bytu 3+1, 62 m2, OV, Vsetín, ul. Luh



### Pronájem bytu 3+1 s balkónem, Vsetín, Luh

ČÍSLO ZAKÁZKY: N1595 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vsetín, Luh

#### Pronájem bytu 3+1 s balkónem, Vsetín, Luh

Nabízíme k pronájmu od 16.12.2024 částečně zařízený byt po rekonstrukci o dispozici 3+1 ve Vsetíně na ulici Luh. Byt se nachází ve čtvrtém patře panelového bytového domu bez výtahu.

Rekonstrukce zahrnuje zděnou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, skříňkou se zrcadlem, pračkou, obklady a dlažbou, v kuchyni je nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, digestoří, mikrovlnkou a lednicí, ve třech místnostech a v chodbě je nová PVC podlaha, v bytě jsou nové vnitřní dveře. Zděné bytové jádro u kuchyň mají novou elektroinstalaci. Dům je po celkové revitalizaci včetně zateplení obvodového pláště budovy. Cena nájmu 9.500 Kč/měs. + zálohy na služby a energie 6.639 Kč/měs. + elektřina cca 1.200 Kč/měs. + plyn cca 200 Kč/měs. Kauce 20.000 Kč. K pronájmu byt 3+1 s balkónem ve Vsetíně.

**CENA:** (za měsíc) **9 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	62
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné

#### Nemovitost nabízí



#### Reality Martinka

Polášková 36  
Valašské Meziříčí  
757 01

Pronájem bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Vsetín, ul. Luh

**Realitní makléř**

**Mgr. Kamil Martinka**

Mobil: +420 777 876 156

[vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)

<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	62
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný