

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Popůvky (okres Brno-venkov)



Nová skladová hala 4.300m² - Brno - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/201 TYP ZAKÁZKY: pronájem
31/23

LOKALITA: Popůvky (okres Brno-venkov)

Nová skladová hala 4.300m² - Brno - západ

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nově vybudovanou skladovou/výrobní halu, nacházející se ve sřeženém areálu v jedné z hlavních industriálně-obchodních zón v těsné blízkosti Brna u dálničního tahu na Prahu. Kolaudace v březnu 24, k dispozici ihned. Bezproblémový přístup a parkování kamionů s dostatečnými vnitřními i vnějšími manipulačními plochami. Hala je ve vysokém standardu s možností dělení pro dva zájemce. Možný pronájem dalších administrativních ploch.

Celková výměra prostor vč. nezatepleného skladu (cca 501m²), nákladových ramp a zázemí cca 4.302m²

výška haly od 7,20m - do 8,5m - možnost instalace regálových systémů

Vytápění plynovými agregáty

nosnost podlahy 10t

5 vstupů přes nákladové rampy a 3 vstupy z úrovně komunikace

CENA: (za m² / rok) **1 980,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Účel budovy	Sklad
Užitná plocha (m ²)	4302
K dispozici od	01.12.2023



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Popůvky (okres Brno-venkov)

Realitní makléř



Ing. Vladimír Hnát

Mobil: +420 602 501 012

vladimir.hnat@realspektrum.cz