

Pronájem bytu 3+kk, 93 m2, OV, Týn nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Horní Brašov



## Pronájem bytu 3+KK, ul. Horní Brašov, Týn nad Vltavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 23007 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Týn nad Vltavou (okres České Budějovice), Horní Brašov

### Pronájem bytu 3+KK, ul. Horní Brašov, Týn nad Vltavou

Pronájem prostorného bytu 3+KK v ulici Horní Brašov, Týn nad Vltavou

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+KK s podlahovou plochou 93 m, který se nachází ve zrekonstruovaném činžovním domě. Byt je situován ve 1. patře a jeho dispozice zahrnuje vstupní chodbu, prostorný a světlý obývací pokoj, další pokoj s obytnou kuchyní, z níž je přístup do koupelny s vanou a dalšího pokoje.

Byt je k dispozici od 1.2.2025. Dům prošel částečnou revitalizací, má nová plastová okna a fasádu. V bezprostřední blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně základní a mateřské školy, obchodního centra, lékařských služeb a pošty.

Náklady na bydlení:

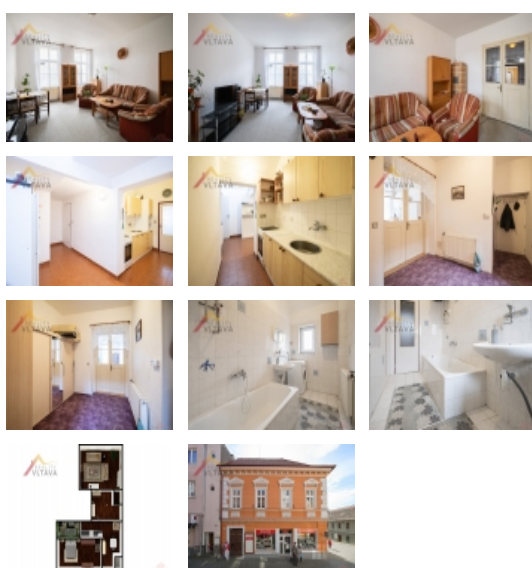
- Nájemné: 14 000 Kč/měsíc
- Teplo: 2 500 Kč/měsíc
- Voda: 500 Kč/osoba/měsíc
- Kauce: 30 000 Kč
- Odměna realitní kanceláři: 14 000 Kč

V případě zájmu nebo pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

**CENA:** (za měsíc) **14 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	93
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m2)	93
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná



**Nemovitost nabízí**

**Mirjam Laubscher**

**Realitní makléř**



**Mirjam Laubscher**

Mobil: +420 725 011 661

[laubscher@realityvltava.cz](mailto:laubscher@realityvltava.cz)

Pronájem bytu 3+kk, 93 m2, OV, Týn nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Horní Brašov