

Pronájem samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Krásná Hora nad Vltavou, Tisovnice (okres Příbram)

## Pronájem rodinného domu skoro na samotě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24011 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Krásná Hora nad Vltavou, Tisovnice (okres Příbram)

### Pronájem rodinného domu skoro na samotě

Pronájem rodinného domu v malebné Tisovnici: Ideální místo pro klidné bydlení

Hledáte útulný domov v krásné a klidné oblasti, ideální nejen pro rodiny? Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům s historií, který splní všechny vaše požadavky.

Tento dům o podlahové ploše 198 m nabízí dispozici 6+kk a dvůr, který vám poskytne dostatek soukromí a prostoru pro různé aktivity. Při vstupu do domu vás uvítá prostorná chodba vedoucí do obytné kuchyně s historickými kamny a pecí, která přidává jedinečnou atmosféru. V přízemí najdete také dvě další místnosti vhodné jako obývací pokoj, pracovna nebo ložnice, koupelnu s vanou a samostatné WC.

V patře se nachází tři světlé a prostorné pokoje, které nabízejí dostatek místa pro klidný spánek a relaxaci. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva s alternativou moderního elektrokotle, což vám poskytne možnost volby topného systému.

K domu je dvůr/zahrada k užívání, ideální pro odpočinek, hraní s dětmi nebo zahradničení. K dispozici jsou také technické místnosti a kurník pro chov domácích zvířat nebo další úložné prostory.

Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do města Krásná Hora nad Vltavou, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Odpady jsou svedeny do čističky, pitná voda je zajištěna ze studny.

Měsíční nájemné činí 24 000 Kč, elektřina bude psána na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy je požadován administrativní poplatek ve výši 24 000 Kč. Kauce činí 48 000 Kč. Nemovitost je k dispozici od 1. května 2024 nebo po dohodě.

Dům je nabízen s kuchyňskou linkou a částečně vybaven, takže je okamžitě obyvatelný.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

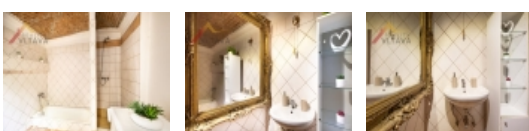
**CENA:** (za měsíc) **24 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 200

Druh objektu kamenná



Pronájem samostatného RD, 200 m2, Krásná Hora nad Vltavou, Tisovnice (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**

**Mirjam Laubscher**

**Realitní makléř**



**Mirjam Laubscher**

Mobil: +420 725 011 661

[laubscher@realityvltava.cz](mailto:laubscher@realityvltava.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	E - Nehospodárná
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	2500
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	15
<b>Umístění objektu</b>	polosamota
<b>Vybaveno</b>	Možno zařídit
<b>Rok rekonstrukce</b>	2005
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	1500
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný