

Prodej bytu 3+1, 82 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Pasteurova - exkluzivně



Jako investiční příležitost prodej prostorného bytu 3+1, 82 m2 v Ústí nad Labem, ulice Pasteurova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 92/1930 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, Pasteurova

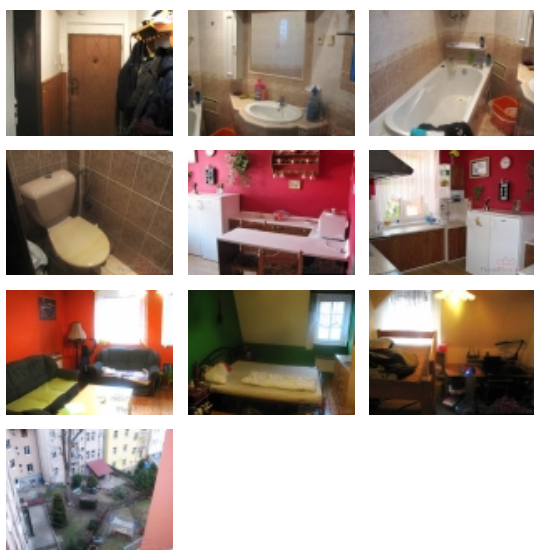
Jako investiční příležitost prodej prostorného bytu 3+1, 82 m2 v Ústí nad Labem, ulice Pasteurova

Prodej prostorného, zařízeného bytu 3+1, podlahová plocha 82 m2 ve 4. patře cihlového domu ve starší zástavbě v Ústí nad Labem, ul. Pasteurova. Fasáda domu je po celkové opravě. Byt byl v posledních letech revitalizován, má dřevěné podlahy, vestavěné skříně, balkonek s výhledem do uzavřeného dvora, který je rovněž možno využívat. K bytu náleží sklep v 1.PP domu. K bytu je platně uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou. Cena bytu je 3 100 000,-Kč + provize.

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	82
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Celková plocha (m2)	82



Nemovitost nabízí

GARANCE

Klíšská 1322/10 400 01 Ústí nad labem

Realitní makléř

JUDr. Protiva Ivan

Mobil: +420 602 484 552

garance.reality@iol.cz

Prodej bytu 3+1, 82 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Pasteurova -

Užitná plocha (m2)	82
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku