

Prodej samostatného RD, 91 m<sup>2</sup>, Plzeň, Severní Předměstí (okres Plzeň-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Plzni, Na Roudné

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885861 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Severní Předměstí (okres Plzeň-město),  
Na Roudné

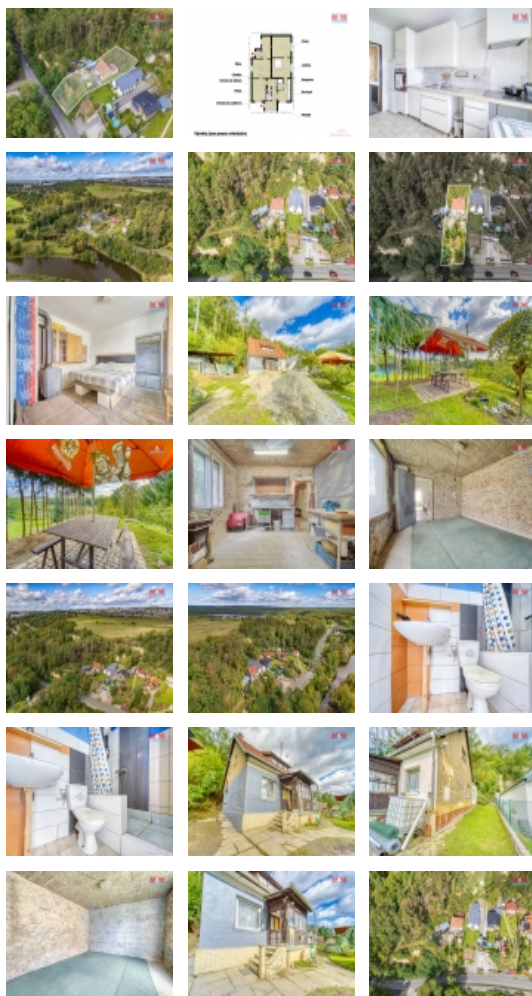
#### Prodej rodinného domu v Plzni, Na Roudné

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Plzeň-Roudná. Tento cihlový dům stojí na pozemku o výměře 843 m<sup>2</sup>. Dům se skládá ze dvou nadzemních podlaží a sklepu. Spodní podlaží nabízí dispozici 4+1 a disponuje užitnou plochou 91 m<sup>2</sup>. Podkroví o výměře 66 m<sup>2</sup> lze využít buď jako prostornou půdu, nebo v něm vybudovat několik podkrovních místností. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě, díky čemuž je zajištěno soukromí a klid bez rušivých elementů. Dům stojí na vyvýšeném místě, díky čemuž nabízí krásný výhled. Nemovitost představuje skvělou příležitost pro osoby, které si chtějí dům zařídit podle svých vlastních představ a snů. Představuje výjimečnou příležitost domu s mnoha možnostmi využití. Po domluvě možnost přikoupení také sousedního pozemku o výměře 885 m<sup>2</sup> a zastavitelnosti až 100 m<sup>2</sup>. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře!

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	843
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 91 m2, Plzeň, Severní Předměstí (okres Plzeň-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Jaroš Adam

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1960
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	91
<b>Poloha objektu</b>	samostatný