

Prodej bytu 3+1, 82 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Galandauerova

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej 3+1 s komorou a šatnou, Brno - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52854 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město), Galandauerova

Prodej 3+1 s komorou a šatnou, Brno - Královo Pole

Prodej světlého prostorného bytu, s neprůchozími pokoji, v pěkném udržovaném stavu, v panelovém bytovém domě, v klidné lokalitě Brna, s možností okamžitého nastěhování.

Rodinné bydlení nebo zajímavá investice do bytu u dětského hřiště, pár minut chůze od mateřské a základní školy, prodejny Lidl, sportovního areálu Vodova, městského fotbalového stadionu, 12 minut jízdy MHD do centra Brna a nedaleko několika fakult VUT Brno. V okolí dostatek parkovacích míst (zóna C).

Vstupní chodba, šatna, obývací pokoj (20,6 m²), kuchyň s jídelnou (12,4 m²) a východem na balkon (4,3 m²), spíž, pokoj (16,0 m²) s východem na balkon (0,7 m²), pokoj (12,0 m²), koupelna, samostatné WC a sklep (2,4 m²).

Kuchyňská linka (sporák s troubou, digestoř, dřez, baterie) a protikusem.

Koupelna (vana, umyvadlo, pračka, zrcadlo).

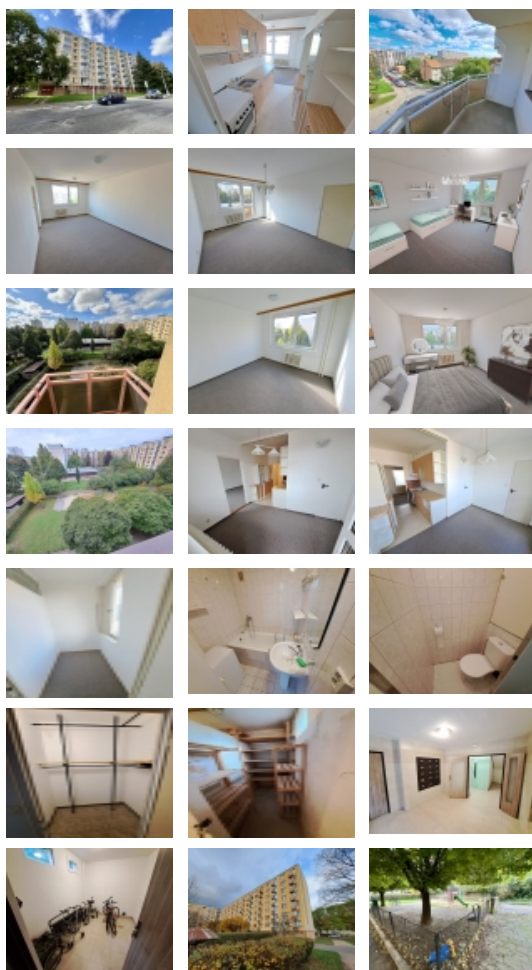
Možnost internetu s TV.

Náklady na bydlení (zálohově) cca 4.609 Kč/měsíc + elektřina + plyn + internet s TV.

CENA: (za nemovitost) **7 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1



Prodej bytu 3+1, 82 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Galandauerova

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř



Ing. David Celnar

Mobil: +420 602 712 097

celnar@gaute.cz

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| Číslo podlaží v domě | 5 |
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 82 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | C - Úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Počet podlaží pod zemí | 8 |
| Plocha balkonu (m2) | 5 |
| Bezbariérový byt | ano |
| Vybavení | balkon sklep |
| Umístění objektu | centrum |
| Doprava | MHD |
| Ostatní | Bezbariérový přístup |
| Užitná plocha (m2) | 75 |
| Charakter okolní zástavby | obytná |
| Poloha objektu | řadový |