

Prodej bytu 3+kk, 83 m2, OV,



## Prodej bytu 3+kk , 100 m2, se třemi terasami a 2x parkovací stání

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00586 TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

### Prodej bytu 3+kk , 100 m2, se třemi terasami a 2x parkovací stání

Nabízíme Vám právě dokončený byt 3+KK 83m2 se třemi balkony a střešní terasou, která je určena jen pro majitele dvou bytů.

Tento jedinečný byt disponuje velmi kvalitními materiály jako jsou: celoplošná lepená dřevěná podlaha v obytných místnostech, na chodně a v koupelně je keramická dlažba, v koupelně je vyhřívána. Trojskla s izolací a elektrické předokenní žaluzie, bezpečností dveře.

Na patře jsou pouze dva byty.

Další výhodou tohoto bytu jsou dvě parkovací místa ve vnitrobloku na zakladači.

K bytu také zděný sklep

Tato úchvatná nemovitost nabízí ideální kombinaci prostoru , klidu, pohodlí a vysokého standardu.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného bytu ještě dnes

Je zde možnost zakoupit i vedlejší byt a tím máte celou střešní plochu jen pro sebe!!!

**CENA:** (za nemovitost) **17 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	83
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní

Prodej bytu 3+kk, 83 m2, OV,

**Nemovitost nabízí**



**House ViP, s.r.o.**

Veletržní 924/14  
170 00 Praha - Holešovice

**Realitní makléř**



**Zuzana Pejková**

Mobil: +420 774 898 573  
[zuzana.pejkova@housevip.cz](mailto:zuzana.pejkova@housevip.cz)

Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Jiné
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Počet míst k parkování	2
Celková plocha (m2)	102
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	83
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový