

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Čimelice (okres Písek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Čimelice, pozemek 723 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882362 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čimelice (okres Písek)

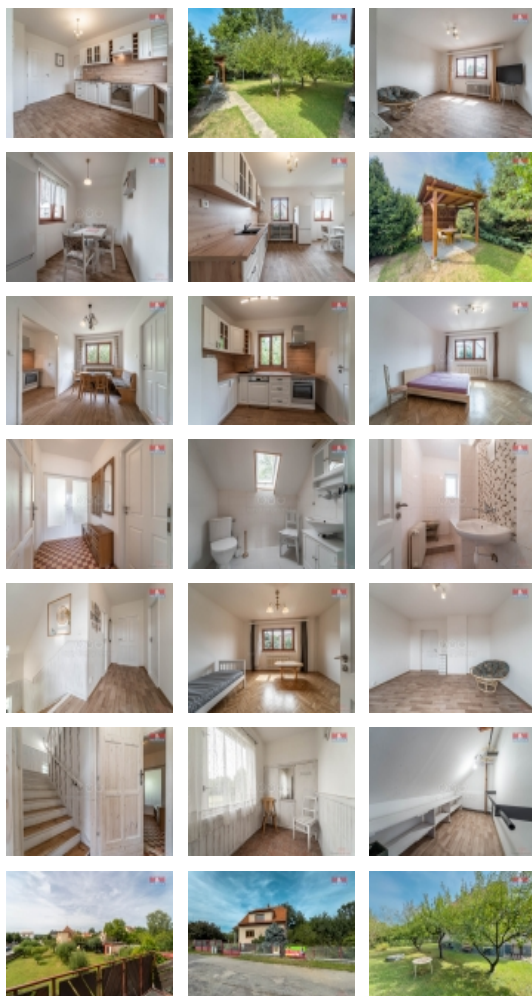
#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Čimelice, pozemek 723 m<sup>2</sup>

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme RD s krásnou zahradou, nadstandardním suterénem v žádané lokalitě obce Čimelice, nedaleko od města Písek. Dům se nachází v klidné části a může sloužit i k vícegeneračnímu bydlení. Dispozice domu je 5 + 2. V prvním nadzemním podlaží, přes prostornou verandu a chodbu, vstoupíme do jídelny, ze které můžeme vejít buď do kuchyně nebo do obývacího pokoje. Vedle schodiště je další obytná místnost, koupelna a samostatná toaleta. Ve druhém nadzemním podlaží je velký obývací pokoj, malá ložnice, krásná kuchyně s jídelnou, šatna a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Z chodby je vstup na terasu. Dům je napojen na veřejný vodovod a je nově zaveden plyn k novému kotli. Je zde garáž a možnost parkovat také na pozemku. Na zahradě je funkční studna. Nová je také pěkná pergola. V obci je veškerá občanská vybavenost. Pokud Vás dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	723
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Rok rekonstrukce	2024



Prodej samostatného RD, 200 m2, Čimelice (okres Písek)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	200
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Rujder David**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)