

Prodej komerčního objektu , Slepotice, Nové Holešovice (okres Pardubice) - exkluzivně



bidli



Prodej komerčního objektu 340 m2, pozemek 2717 m2, Nové Holešovice-Slepotice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225733 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slepotice, Nové Holešovice (okres Pardubice)

Prodej komerčního objektu 340 m2, pozemek 2717 m2, Nové Holešovice-Slepotice

Nabízím k prodeji komerční objekt 340 m2, s perfektně udržovaným pozemkem 2717 m2, garáží, dílnou, stodolami a rozestavěnou hrubou stavbou v obci Nové Holešovice, který je ve výborném technickém stavu. V hlavním objektu vhodným pro ubytování v přízemí najdete kuchyni, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s rohovou vanou a sprchovým koutem, samostatné WC a spižírnu. Do prvního patra vystoupáte po schodišti a najdete zde dva samostatné pokoje, jeden se vstupem na balkon. Do další části patra projdete menší vstupní halou, ze které je vchod do koupelny, technické místnosti a samostatné WC. Dále se dostanete chodbou do druhé bytové jednotky, kde je jídelna, kuchyně, velkorysý obývací pokoj s krbem, masivním barem, ložnice a dvě samostatné WC. Po dalším schodišti sejdete do haly v přízemí, kde je posezení a možnost propojení se zahradou. Na hezky udržované zahradě najdete krytý bazén 3x6 m, zahradní domek, tři studny, vrt, pergolu, kamenné posezení, udírnu, dvě stodoly, dílnu a rozestavěnou hrubou stavbu 190 m2, která může sloužit ke komerčnímu využití, nebo k bydlení. K domu náleží garáž pro čtyři auta a další zahrada před domem. Prodej objektu je možný včetně zařízení a vybavení. Pokud hledáte zajímavou nemovitost na hezkém a klidném místě, s možností podnikání, zveme Vás na prohlídku. Nové Holešovice je malá vesnice, část obce Slepotice v okrese Pardubice s dobrou dostupností do okolních měst (Chrudim 15 min, Pardubice 20 min, Hradec Králové 35 min). Financování Vám vyřídíme dle potřeb. Zveme Vás na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **16 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej komerčního objektu , Slepotice, Nové Holešovice (okres Pardubice) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Tomáš Horák

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	2717
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	675
Účel budovy	Jiný
Zastavěná plocha (m2)	340
Plocha parcely (m2)	2717
Užitná plocha (m2)	340
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	08.10.2024