

Prodej řadového RD, 37 m², Uherčice (okres Znojmo)

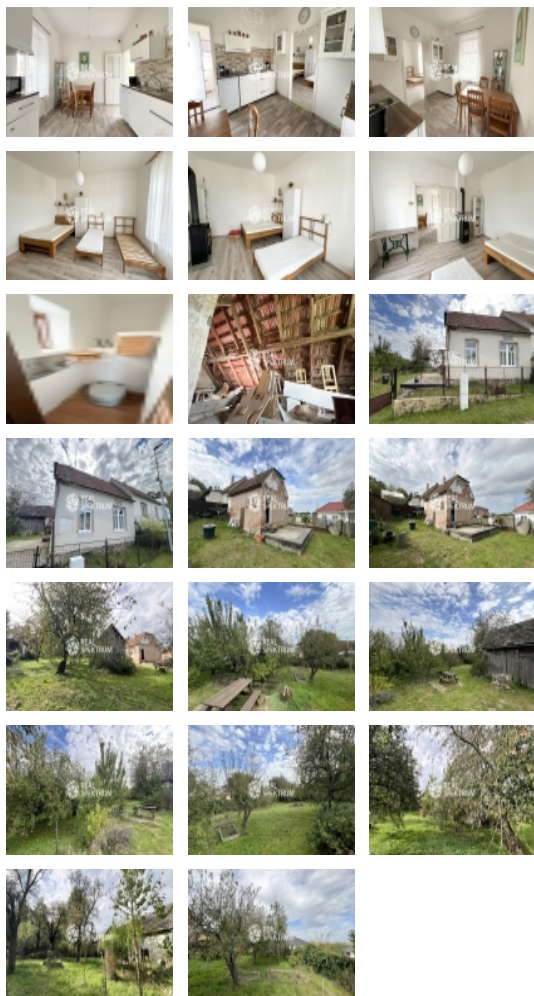


Rodinný dům s velkou zahradou v klidné lokalitě Uherčic, 976 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2083 TYP ZAKÁZKY: prodej
3/24

LOKALITA: Uherčice (okres Znojmo)

Rodinný dům s velkou zahradou v klidné lokalitě Uherčic, 976 m²



Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Uherčice, okres Znojmo, Jihomoravský kraj. Dům má dispozici 1+1 a prošel částečnými rekonstrukcemi. Nabízí možnost rozšíření o půdní vestavbu, čímž se zvýší obytná plocha. K domu náleží prostorná zahrada s ovocnými stromy, ideální pro relaxaci a zahradničení.

Nemovitost se nachází na klidném okraji obce, jen pár kroků od nově vybudovaného dětského hřiště. Uherčice jsou atraktivní lokalitou pro turistiku, zejména díky krásnému místnímu zámku. V blízkosti se nacházejí oblíbené turistické cíle jako Vranov nad Dyjí či rakouské město Drosendorf.

Dům je ideální pro rodinné bydlení nebo celoroční rekreaci.

Pozemek celkem: 976 m²

Užitná plocha: 37 m²

Dispozice:

1.PP: sklep

1.NP: vstupní chodba (2,0 m²), kuchyně s jídelnou (12,5 m²), pokoj (20,5 m²), komora (1,5 m²)

Podkroví: možnost půdní vestavby

Vybavenost: el. 230/400 V, veřejný vodovod, vlastní studna, kanalizace, plyn.

CENA: (za nemovitost) **2 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej řadového RD, 37 m2, Uherčice (okres Znojmo)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Veronika Konečná

Mobil: +420 602 734 358

veronika.konecna@realspektrum.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	37
Plocha parcely (m2)	976
Užitná plocha (m2)	37
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový