

Prodej samostatného RD, 238 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, Hůrky



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Karlových Varech, ul. Motýlí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888137 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Hůrky, Motýlí

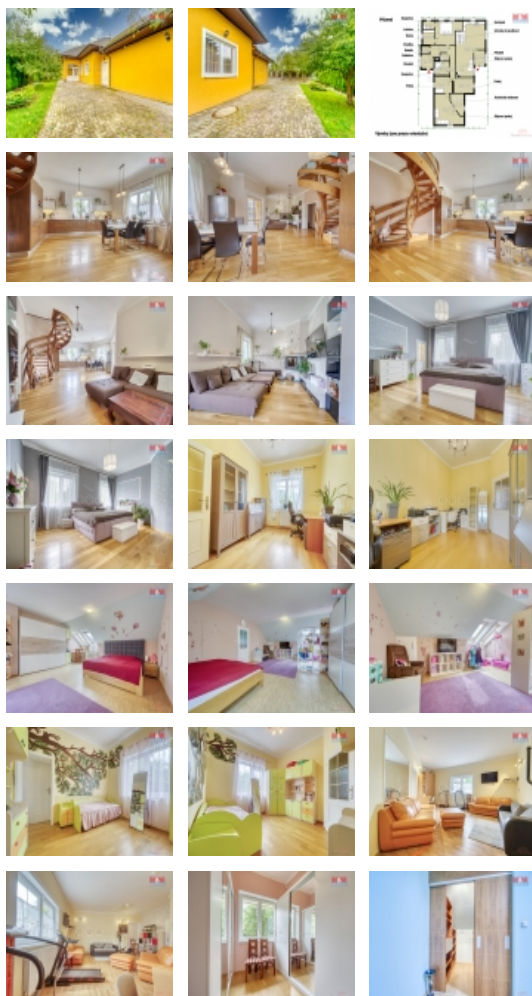
#### Prodej rodinného domu v Karlových Varech, ul. Motýlí

Nabízíme k prodeji velice hezký a prostorný rodinný dům o rozloze 238 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a oblíbené lokalitě Hůrky v Karlových Varech. Tento dům je ideální pro rodiny, které hledají komfort a dostatek prostoru. Dům nabízí výjimečnou kombinaci pohodlí a stylu, s důrazem na kvalitu a estetiku interiéru i exteriéru. V domě se nachází šest velkých pokojů, tři prostorné koupelny, prádelna, šatna a botník. Zahrada je ideální pro odpočinek, grilování nebo jako místo pro dětské hry, která nabízí rozlohu o velikosti 800m<sup>2</sup>. Rodinný dům je vybaven moderní fotovoltaickou elektrárnou, která umožňuje významnou úsporu na energiích a zajišťuje částečnou energetickou soběstačnost. Tato nabídka je také ideální pro lidi se zvířaty. Nemovitost se nachází v rezidenční oblasti, která poskytuje dostatek soukromí a zároveň je v dosahu všech potřebných služeb, škol i obchodů. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **13 742 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	800
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 238 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, Hůrky

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kurhanska Nikola**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Jiné Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	238
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný