

Prodej samostatného RD, 119 m², Javorník, Zálesí (okres Jeseník)



JESENICKÁ REALITNÍ



Prodej chaloupky na Zálesí u Javorníka okr. Jeseník

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00128 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Javorník, Zálesí (okres Jeseník)

Prodej chaloupky na Zálesí u Javorníka okr. Jeseník

Chcete utéct daleko od lidí a být součástí divoké horské přírody? Hledáte místo v horách k relaxaci a odpočinku, kde se uvolníte a přijdete na jiné myšlenky? Máte rádi turistiku a výšlapy do hor? Pokud ano, právě vám je určena naše dnešní nabídka.

Jesenická realitní nabízí k prodeji horskou chaloupku umístěnou přímo v srdci Rychlebských hor, v lokalitě Zálesí město Javorník, okr. Jeseník. Chalupa nabízí možnost trvalého bydlení, případně může sloužit jako rekreační objekt. Celková zastavěná plocha je 139 m². Plocha pozemku, který je evidovaný jako zahrada, je 922 m².

Interiér domu díky původním rozměrům oken a stropů nabízí také skvělé prostorné a hlavně útulné bydlení, které vás vrátí do doby našich předků.

Dům nabízí skvělou dispozici a prostorné pokoje. Ve spodní části (po levé straně chodby) se nachází pokoj cca 30 m², chodba v přízemí má plochu 12 m² a kuchyně, která je umístěna po pravé straně nabízí prostorných 16 m². V podkroví po pravé straně je pokoj s výměrou 27 m². Naproti přes chodbu naleznete další pokoj, tento má asi 15 m². Chodba pak 9 m². Ve spodním patře je umístěna koupelna a WC.

K domu je přistavěná část, která slouží jako technická místnost pro uskladnění nářadí a dřeva. Zde je také umístěn druhý východ, ten ústí přímo do zahrady. Dům má v zadní části domu garáž, která může sloužit např. k uschování zahradního nářadí.

Vytápění domu je zajištěno krbovými kamny, tyto jsou v kuchyni a obývacím pokoji. Voda je z místního vodojemu. Odpady jsou svedeny do septiku.

Udržovaná zahrada s listnatými, jehličnatými a ovocnými stromy je krytá barierou tvořenou smrkem, tato skrývá krásný a tichý prostor.

Parkování přímo u domu a nejbližší sused je vzdálený cca 150 m



Prodej samostatného RD, 119 m2, Javorník, Zálesí (okres Jeseník)

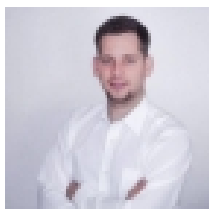
Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **3 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	119
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	1061
Vybavení	sklep
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	139
Plocha parcely (m2)	1061
Užitná plocha (m2)	119
Plocha zahrady (m2)	992
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 119 m2, Javorník, Zálesí (okres Jeseník)