

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Družec (okres Kladno)



Prodej stavebního pozemku RS 04, 1003 m2, Rezidence V Zahradách, Družec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225803 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Družec (okres Kladno)

Prodej stavebního pozemku RS 04, 1003 m2, Rezidence V Zahradách, Družec

Cena do 15.11.24. V roce 2025 bude navýšena o DPH.

V rámci nového projektu Rezidence V Zahradách, nacházejícího se na okraji severozápadní části idylické středočeské obce Družec, vzdálené 7 km od Kladna a 15 min. od okraje Prahy (nájezd na D6 3 km), nabízíme atraktivní zasíťovaný stavební pozemek RS 04 (1003 m2). Pozemek nabízí možnost 40 % zastavění maximálně dvoupodlažním objektem pro bydlení a zpevněnými plochami, s dodržením minimálně

50 % zelené plochy pozemku.

RS 04 o velikosti 1003 m2 zahrnuje parc. č. 28/14.

Družec se rozprostírá kolem potoka Loděnice (Kačáku), 3 km od CHKO Křivoklátsko, prochází tudy turistické i cyklotrasy, je zde MŠ, 1. stupeň ZŠ, praktičtí lékaři pro děti i dospělé, prodejna potravin a zboží, restaurace, cukrárna.

Dopravní obslužnost je zajišťována autobusy.

Vynikající je dostupnost Prahy, nájezd na D6, Exit 16 Velká Dobrá, 15 min. Zličín.

Podrobnější informace a podklady v RK.

V případě zájmu zajistíme na klíč i výstavbu nízkoenergetického domu dle vlastního výběru z katalogu Bidli dřevostaveb, s možností individuálních úprav.

Naši hypoteční poradci, spolupracující se všemi finančními institucemi na trhu, vám zajistí hypotéku s nejnižšími možnými úroky.

Cena k jednání.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Družec (okres Kladno)

Realitní makléř



Silvie Žižková

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Vlastní pozemek (m2)	1003
Doprava	dálnice silnice autobus letišťe
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad
Plocha parcely (m2)	1003
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace