

Prodej samostatného RD, 220 m², Francova Lhota, Pulčín (okres Vsetín)



Prodej rodinného domu s garáží, altánkem a vinným sklepem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221897 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Francova Lhota, Pulčín (okres Vsetín)

Prodej rodinného domu s garáží, altánkem a vinným sklepem

Představte si život v klidné oáze, kde každý den začíná šuměním listů a zpěvem ptáků. Tento sen se může stát vaší realitou s naší novou nabídkou - Prodejem rodinného domu v idylické oblasti Pulčín.

Zažijte harmonii a pohodu, která vám bude dýchat z každého koutu tohoto jedinečného domova. Je to pravé místo pro ty, kdo hledají útočiště před městským shonem, ale zároveň nechtějí ztratit pohodlí moderního bydlení.

Nemovitost nabízí také skvělou investiční příležitost, která se dá využít přestavbou na 2-3 apartmány ke krátkodobém nebo dlouhodobém pronájmu. Lokalita Pulčinské skály je turisticky atraktivní, protože jste obklopeni vyjimečnou krásou Bílých Karpat. Obec Pulčín je nejvýše obydlená osada v podhůří Bílých Karpat.

Na pozemku o rozloze 1000 m², který nabízí dostatečný prostor pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity, se nachází váš nový domov, kde můžete vychutnávat samotu a nedotčenou krásu přírody. S garáží, dílnou a vinným sklípkem máte vše potřebné pro svá hobby i práci na dosah ruky.

Dům je rozdělen do 5 pokojů, což poskytuje flexibilitu pro velké rodiny, možnost pronájmu nebo hostování přátel a rodiny.

Nenechte si ujít příležitost vstoupit do života, kde každý den je únikem do klidu a krásy. Prodej rodinného domu v Pulčíně je investicí nejen do nemovitosti, ale i do kvalitního a harmonického způsobu života. Kontaktujte nás a objevte, jak může být váš každodenní život v souladu s přírodou.

Dispozičně: v přízemí se nachází kuchyně, dva pokoje, samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem, a dva nebytové prostory. Ve druhém nadzemním podlaží (obývané podkrovní) jsou 3 průchozí pokoje. Dům je postaven ze smíšeného zdiva, převážně červené cihlové stěny. Před 10 lety proběhl rozsáhlý střešní a stěnový úpravy. Dům má



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej samostatného RD, 220 m2, Francova Lhota, Pulčín (okres Vsetín)

Realitní makléř



Antonín Fidler

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1000
Plocha sklepu (m2)	40
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna v dosahu
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Pošta Kulturní zařízení
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	140
Plocha parcely (m2)	1000
Ostatní	Garáž Recepce Stravování Ubytování
Užitná plocha (m2)	220

Prodej samostatného RD, 220 m2, Francova Lhota, Pulčín (okres Vsetín)

Počet bytů - celkem	2
Dílna (m2)	40
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	2+1 a 3+1
K dispozici od	01.09.2024