

## Pronájem kanceláří, Hradec Králové - exkluzivně



### Nemovitost nabízí

#### OKO reality

Vocelova 1135  
Hradec Králové  
500 02

### Pronájem reprezentativních prostor, 131 m2, centrum HK

ČÍSLO ZAKÁZKY: 777223b TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hradec Králové, Československé armády

#### Pronájem reprezentativních prostor, 131 m2, centrum HK

Nabízíme Vám k pronájmu zrekonstruované obchodní prostory s výbornou dostupností v centru HK o celkové výměře 131 m2. Jedná se o IV. NP reprezentativního historického domu na dobré adrese třídy ČSA, tvořené 4-mi samostatnými kanceláři (26 m2, 23 m2, 28 m2 a 26 m2), kuchyňkou, sprchovým koutem, 2 toaletami a komorou. Kromě popsaných kanceláří s odpovídajícím zázemím, z nichž jedna z nich je vybavená velkým zasedacím stolem, druhá má nádherný výhled na Bílou věž, se nabízí parkování v uzavřené dvorní části objektu. Měsíční nájem prostor činí 19.500,- Kč + DPH a služby. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů a provize RK činí jeden nájem. Prostory jsou nově vymalované a připravené k využití.

CENA: (za měsíc) **19 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	venkovní stání
Sociální zařízení	ano
Ostatní	Parkoviště Sociální zařízení
Užitná plocha (m2)	131

Pronájem kanceláří, Hradec Králové - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Zbudil Petr, Ing.**

Mobil: +420 725 845 627

[petr.zbudil@okoreality.cz](mailto:petr.zbudil@okoreality.cz)

Plocha kanceláří (m2)	103
Počet kanceláří	4
Druh prostor	Kanceláře