

Pronájem bytu 3+1, 79 m<sup>2</sup>, OV, Skuteč (okres Chrudim), ul. Fimberk



**Nemovitost nabízí**

**Bezva makléři**

**Realitní makléř**



**Lukáš Pražan**

Mobil: +420 775 013 251

[lukas@bezvamakleri.cz](mailto:lukas@bezvamakleri.cz)

## Pronájem bytu 3+1, 79 m<sup>2</sup> - Skuteč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00569 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Skuteč (okres Chrudim), Fimberk

### Pronájem bytu 3+1, 79 m<sup>2</sup> - Skuteč

Příjemný, vkusně rekonstruovaný, byt 3+1 o podlahové ploše 79 m<sup>2</sup>, který Vám nabízím k pronájmu, splňuje parametry pro spokojené bydlení rodiny s dětmi. Díky jeho skvělé dispozici zde každý nalezne své místo, kde mu bude příjemně. Byt se nachází v 1. NP cihlového domu poblíž centra města Skuteč.

K bytu náleží zahrada, na kterou je vstup z obývacího pokoje. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a digestoří. Koupelna má podlahové vytápění a je opatřena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a přípojkou na pračku. WC je samostatné. Součástí bytu je komora. V domě se nachází sklepní prostory, které si můžete pronajmout za příplatek. Holý nájem 12.000,-, zálohy na energie 5.000,- (voda, elektřina, plyn, internet, svoz komunálního odpadu a úklid společných prostor). Parkovací místo u domu za příplatek 500,- měsíčně. Kauce 24.000,-.

Neváhejte a domluvte si prohlídku, protože podobných bytů je ve Skutči málo a je o ně velký zájem.

**CENA:** (za měsíc) **12 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	79
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Jiné
Doprava	vlak silnice autobus

Pronájem bytu 3+1, 79 m<sup>2</sup>, OV, Skuteč (okres Chrudim), ul. Fimberk

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	79
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>K dispozici od</b>	14.10.2024