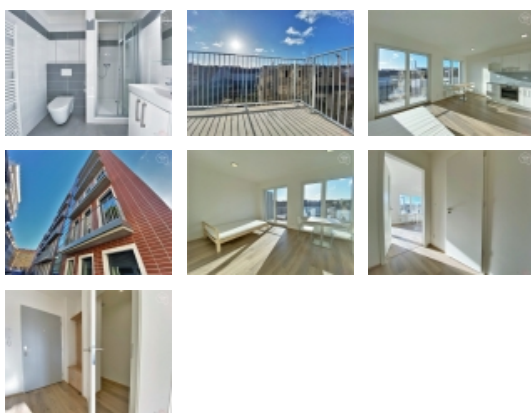
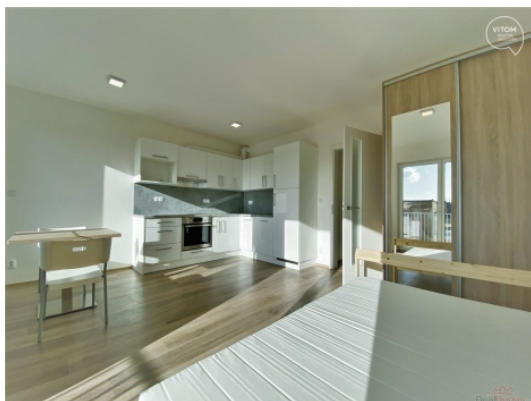


Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Brno, Zábrdovice (okres Brno-město), ul. Spolková



Podnájem, Byty 1+kk s balkonem, CP 30 m2 - Spolková, Brno - střed - Zábrdovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06026 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Zábrdovice (okres Brno-město),
Spolková

Podnájem, Byty 1+kk s balkonem, CP 30 m2 - Spolková, Brno - střed - Zábrdovice

Jste už unavení z bydlení s dalšími lidmi? Rádi byste se osamostatnili a hledáte cenově dostupné bydlení pro 1-2 osoby v centru Brna? Pokud ano, je tato příležitost právě pro Vás.

Do světa nemovitostí k podnájmu míří byt 1+kk o výměře 30 m2 s balkonem (4 m2) v 5. NP novostavby cihlového domu s výtahem na ul. Spolková, Brno-střed-Zábrdovice.

Kuchyňský kout je zařízen novou kuchyňskou linkou ve tvaru "L" s vestavnými spotřebiči (trouba, myčka, lednice). Dostatek úložného prostoru Vám poskytne oddělený prostor v předsíni, kde naleznete přípojku na pračku a sušičku, a dále vestavná skříň v pokoji. Koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem a WC.

Byt je k nastěhování od 01.02.2025.

Vybavení bytu nemusí odpovídat stavu zobrazenému na fotografiích.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě

- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Vás

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Matej Hraboš

Mobil: +420 778 447 243

matej.hrabos@vitom.cz

Pronájem bytu 1+kk, 30 m², OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Spolková

CENA: (za měsíc) **13 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m ²)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	4
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	30
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.02.2025

Pronájem bytu 1+kk, 30 m², OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Spolková