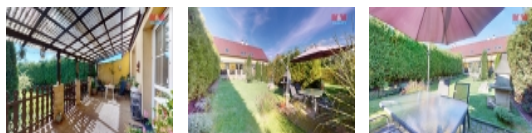
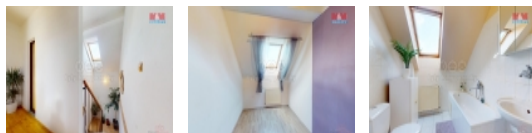
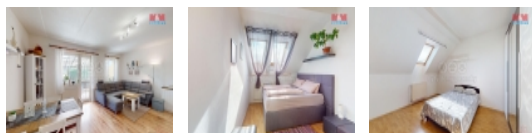


Prodej řadového RD, 104 m<sup>2</sup>, Výškov (okres Louny)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 104 m<sup>2</sup>, Výškov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888335 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Výškov (okres Louny)

#### Prodej rodinného domu, 104 m<sup>2</sup>, Výškov

Dovoluji si vám nabídnout patrový, rodinný dům 4+1 v obci Výškov u Loun. Před domem je jedno parkovací stání a technická místnost, která má samostatný vchod. V ní jsou aktuálně technické věci k tepelnému čerpadlu značky LG. TČ bylo pořízené v roce 2023 a je tedy ještě v záruce. V přízemí domu naleznete vstupní chodbu s předsíní, samostatné wc, kuchyň a obývací pokoj, ze kterého je vstup na terasu se zahradou. Na zahradě je posezení a garáž pro jeden automobil.

V patře jsou 3 ložnice, koupelna a chodba ze které je vstup na půdu. Obec Výškov má strategickou polohu, leží jen 5 km od dálnice D7 (Chomutov-Praha), Žatec-14km, Louny-13km, Most - 17km. Je zde také autobusová i vlaková doprava do všech okolních měst.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	279
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice autobus
Odpad	Městská kanalizace

#### Nemovitost nabízí



**M&M realty holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej řadového RD, 104 m2, Výškov (okres Louny)

**Realitní makléř**



**Donátová Dominika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	104
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	řadový