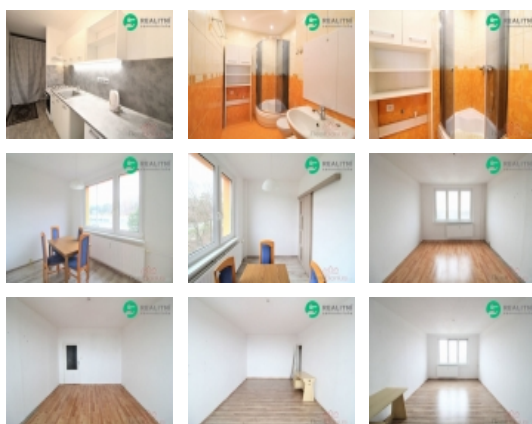


Prodej bytu 2+1, 0 m2, DV, Chomutov, ul. Kamenná



Byt 2+1, Ul. Kamenná, Chomutov

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313296 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Kamenná

Byt 2+1, Ul. Kamenná, Chomutov

Nabízíme k prodeji byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+1 po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází ve velmi klidném a slušném vchodě v ulici Kamenná v Chomutově, která má dobrou dostupnost do města a široké škály občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete veškeré potřebné služby, obchody, restaurace a dopravní spojení.

Aktuálně je byt využíván investičně, tedy je obsazen podnájemníkem. Měsíční výnos činí 10.192 Kč. Tzn. že je vhodný a ideální i pro ty, kteří hledají stabilní a dlouhodobou investici.

Byt je po kompletní rekonstrukci, kuchyňský kout je oddělen od jídelního koutu posuvnými dveřmi a lze jej tedy předělat na třetí obytnou místnost.

Výhody investice:

- Stabilní nájemní výtěžek ve výši 10.192 Kč
- Potenciál pro dlouhodobé investiční zhodnocení
- Bezproblémový podnájem
- Bytová jednotka po kompletní rekonstrukci

CENA: (za nemovitost) **1 390 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybaveno	Částečně zařízeno
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+1, 0 m2, DV, Chomutov, ul. Kamenná

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129

miroslava.karnikova@realitni-samoobs

luha.cz