

Pronájem bytu atypický, 0 m2, OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Gajdošova



## Pronájem apartmánu, 2+1, Gajdošova, Ostrava Mariánské Hory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 602 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Gajdošova

### Pronájem apartmánu, 2+1, Gajdošova, Ostrava Mariánské Hory

Zajímavá, lukrativní nabídka plně zařízeného apartmánu - byt 2+1 o velikosti 60m2, po celkové rekonstrukci na ulici Gajdošova v soukromém bytovém domě s pouze 10. byty.

Dům se nachází 5min chůze od nákupního centra Karolína-Kaufland a do 10min k ÚANu. Tramvajová zastávka ( č. 1,2,6,10) je přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Parkování možné po domluvě na hlídaném parkovišti, nedaleko domu.

Byt je plně vybaven dle fotografií a také včetně ložního prádla, ručníku, nádobí na vaření, jídelní soupravy dále také pračkou, malou lednicí, myčkou nádobí, varnou deskou, sporákem, mikrovlnnou troubou a kávovarem v kuchyni.

Obývací pokoj je průchozí, vybaven sedací soupravou, nábytkem a televizí ( Netflix, Wifi-Poda ),

V ložnici je prostorná skříň, manželská postel a postel, nebo manželská postel a postel patrová,

Koupelna se sprchovým koutem je propojena s WC,

K dispozici jsou také úklidové prostředky a náčiní, tudíž nepotřebujete kupovat ani mop.

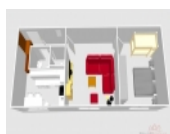
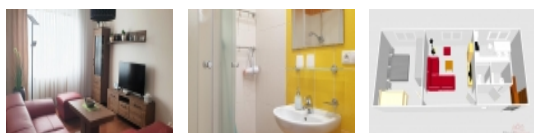
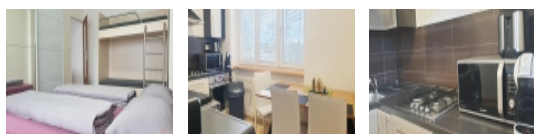
Byty jsou v nabídce dva a to ve 3NP a 4NP bez výtahu. Byty se nabízejí k nájmu po dobu minimálně jednoho roku. Bydlení je vhodné pro rodiny s dětmi, jedince, ale také pro firmy- případně zaměstnance.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemníka dle svých kritérií.

Nájemné je stanoveno na 30.000Kč/ měsíc  
+ 4.000Kč služby pro 3 osoby ( roční vyúčtování )  
+ elektřinu a plyn si nový nájemník napíše na své jméno

Vratná kauce - 60.000Kč  
Provize makléři - 25.000Kč.

V případě dotazů, nebo domluvy prohlídky mě neváhejte kontaktovat, nejlépe telefonicky a prosím o uvedení o jaký byt se jedná stačí zapamatovat si barvu sedací soupravy.  
Děkuji Dagmar.



**Nemovitost nabízí**  
**Reality Čapek**

**Realitní makléř**



**Chytilová Dagmar**

Mobil: +420 732 334 453

[maklerkadagmar@seznam.cz](mailto:maklerkadagmar@seznam.cz)

Pronájem bytu atypický, 0 m2, OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Gajdošova

**CENA:** (za měsíc) **30 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	rohový