

Pronájem samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Praha 9, Újezd nad Lesy



**Pronájem rodinného domu 5+kk,  
novostavba, Načešická, Újezd nad Lesy.**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1314/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Újezd nad Lesy, Načešická

**Pronájem rodinného domu 5+kk, novostavba, Načešická, Újezd nad Lesy.**

Pronájem rodinného domu 5+kk, novostavba, Načešická, Újezd nad Lesy

Cena: 44 900 Kč/měsíc + poplatky 10 000 Kč/měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu novostavbu samostatně stojícího rodinného domu 5+kk se zahradou v Újezdě nad Lesy. Dům je kompletně zařízený a připravený k nastěhování od 1. ledna 2025. Prohlídky jsou možné ihned.

Popis domu  
Přízemí:

Obývací pokoj: Moderně zařízený (TV, kožená sedací souprava, stůl) s jídelnou a kuchyní

Kuchyň: Myčka, indukční deska, digestoř, chladnička s mrazákem, spíž

Ložnice: Dvě

Koupelna: Dvojumyvadlo, sprchový kout, pračka se sušičkou

Toaleta: Samostatná s umyvátkem

Zádvěří: Velký botník a šatna

Hala: Obrovská skříň a schodiště do patra

Patro:

Ložnice: Další dvě

Toaleta: Samostatná s umyvátkem

Další informace

Terasa: Velká dřevěná terasa navazující na obývací pokoj

Úložné prostory: Hodně úložných prostor

Trezor: Ano

Bezpečnost: Bezpečnostní čidla

Vytápění: Podlahové vytápění a krbová kamna

Klimatizace: V každém pokoji (samostatně ovládaná)

Rolety: Předokenní elektricky ovládané

Parkování: Možnost parkování na zahradě

Zahrada: Vzrostlé stromy, udržovaná zahrada, zahradní domek

Lokalita

Klidná lokalita: U Klánovického lesa

Obchody a služby: V docházkové vzdálenosti

MHD: Dostupné

Škola, kadeřník: Další služby v obci

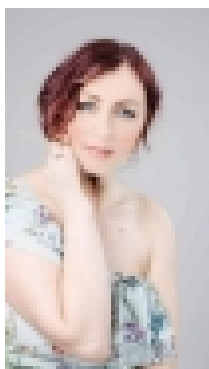


**Nemovitost nabízí**

**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

**Realitní makléř**



**Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

Pronájem samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Praha 9, Újezd nad LesyCENA: (za měsíc) **44 900,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	550
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	120
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	94
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	550
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	120
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	450
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Pronájem samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Praha 9, Újezd nad Lesy