

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně



Exkluzivní prostorný stavební pozemek 1.200 m² - ul. K Vodojemu, Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 34 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město

Exkluzivní prostorný stavební pozemek 1.200 m² - ul. K Vodojemu, Beroun

NOVÁ NIŽŠÍ CENA

Exkluzivní a prostorné stavební pozemky v Berouně s panoramatickým výhledem - do 5 minut jste v lese, do 15 minut na náměstí.

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji výjimečné stavební pozemky o výměře cca 1.200 m² určený k výstavbě RD / vily s unikátním výhledem na celý Beroun a okolí. Máte na výběr ze 3 pozemků o výměře cca. 1.200 m² nebo jednoho o výměře cca 1.400 m², kde zhruba polovina pozemku je určena k výstavbě.

Mírně svažité pozemky má obdélníkový tvar o šířce cca 26 m a délce cca 43 m a mají výbornou orientaci světových stran. Pozemky jsou dle platného územního plánu určeny pro individuální bydlení.

Podmínky výstavby: 40% zastavěná část včetně zpevněné plochy, tj. cca 480 m² - můžete zde postavit i větší RD nebo vilu
60% zeleň
na BJ 2 parkovací místa na vlastním pozemku
přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci

Připojení na vodovod, kanalizaci a elektřinu je přímo u komunikace.

Výhody pozemku: - top rezidenční lokalita s nádherným výhledem na celé město Beroun, řeku a daleké okolí.

- málo sousedů - soukromí a klid
- na tomto pozemku lze postavit i větší RD,

vilu nebo sídlo firmy

Zvu Vás srdečně na prohlídku. Cena 8.000,- Kč za m². U pozemku, který není celý určen k výstavbě, je cena nižší a lze o ní dále jednat.

CENA: (za m²) **8 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Zábranská Pavlína

Mobil: +420 732 142 454

pavlina.zabranska@probereality.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Beroun, Beroun-Město - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	1200
Elektřina	230 V
Plocha parcely (m2)	1200
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina