

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Čimelice (okres Písek)



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Čimelice (okres Písek)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648225 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čimelice (okres Písek)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Čimelice (okres Písek)

cena je včetně provize RK a veškerého právního servisu, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivní prodej pozemku vhodného k výstavbě v obci Čimelice nedaleko Písku, Příbrami o výměře 1129 m. Pozemek je momentálně obhospodařován zemědělským družstvem a je zapachtován pachtovní smlouvou do 9/2024, pak je možné na pozemku realizovat úpravy a využívat ho v souladu s jeho určením územním plánem obce. Terén pozemku je rovinný. Nachází se v klidné části obce, nedaleko pozemku je rybník a v samotné obci Čimelice se nachází veškerá občanská vybavenost. Pozemek není oplocen a nejsou na něj přivedeny inženýrské sítě. Je tedy nutné vybudovat elektrickou přípojku, odpadní vody řešit ČOV/jímkou a vodu vrtanou studnou. K pozemku je příjezd po asfaltové silnici, takže je k němu bezproblémový přístup. Lokalita, kde se pozemek nachází je na kraji obce, kde je převážně původní výstavba. Dostupnost do Příbrami nebo Písku je možná vlakovou, nebo autobusovou dopravou. Čimelice jsou obec v severní části okresu Písek, v Jihočeském kraji, žije zde přibližně 1 000 obyvatel. Zřejmě největší stavbou v Čimelicích je barokní schwarzenberský zámek z roku 1720. Obec se nachází na dopravní tepně silnici I/4 ze Strakonice a Písku do Prahy. Má vlastní nádraží (na trati ZdiceProtivín). Více info v RK. Cena je s provizí RK. Provize RK zahrnuje veškerý právní servis včetně zajištění advokátní úschovy kupní ceny a podání návrhu na vklad do KN. Hypotéční specialista v RK. Ev. číslo: 647611.

CENA: (za nemovitost) **1 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Čimelice (okres Písek)

Realitní makléř



Martin Hruška

Mobil: 724 374 535

m.hruska@dumrealit.cz

Vlastní pozemek (m2)	1129
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení